

# WALDHEIMER AMTSBLATT



**Amts- und Mitteilungsblatt**  
für die Stadt Waldheim mit  
den Ortsteilen: Schönberg,  
Neuschönberg, Massanei,  
Heiligenborn, Gilsberg,  
Ober- und Unterrauchenthal,  
Reinsdorf, Neumilkau,  
Vierhäuser, Gebersbach,  
Heyda, Knobelsdorf, Meinsberg,  
Neuhausen, Rudelsdorf

## ■ Geschichte(n) im Museumshaus – Biergeschichten

**Waldheim, 29.02.2019** Vor ausverkauftem Haus ging am Donnerstag die Veranstaltungsreihe „Geschichte(n) im Museumshaus“ in Waldheim in die zweite Runde. Der Freiburger Braumeister (alias Thomas Mielenz) hatte zum Vortrag geladen und Magd Johanna (alias Patricia Spruck) verwandelte den Glasanbau des Stadt- und Museumshauses für diese Gelegenheit in eine gemütliche Schankstube. Maßgebliche Unterstützung erhielt sie dabei von der Alten Brauerei Richzenhain, dem traditionsreichen Waldheimer Brauhaus, das dank Familie Adam pünktlich zum 120jährigen Gründungsjubiläum den Braubetrieb wieder aufnahm. Die naturbelassene Spezialität des Hauses fand an diesem Abend so großen Anklang, dass das Ausmaß der angekündigten „Kostprobe“ doch ein wenig strapaziert wurde.

Mit gefüllten Gläsern und bester Laune genossen die Gäste dann einen kurzweiligen Abend voll interessanter Fakten und amüsanten

Anekdoten rund um die Handwerkskunst des Bierbrauens: Von den historischen Ursprüngen über die wechselvolle Geschichte der Waldheimer und Freiburger Brautradition schlug der Braumeister einen weiten Bogen hin zu den Feinheiten des Reinheitsgebotes und den nicht zu unterschätzenden gesundheitsfördernden Aspekten des beliebten Gerstensaftes.

Die Reihe „Geschichte(n) im Museumshaus“ wird am 28. März mit den „Geschichten um das stille Örtchen“ fortgesetzt, einer kurzweiligen Reise durch die Geschichte der Toilette(n) mit Bert Lochmann als Korporal Stange.

Eintrittskarten zu 15,00 € p.P. (erm. 12,00 €) sind über das Stadt- & Museumshaus (Dienstag-Sonntag 10:00-17:00 Uhr) erhältlich.

*Barbara Hengst, Leiterin Stadt- & Museumshaus*



Magd Johanna begrüßt den Braumeister ©Stadtverwaltung Waldheim

## ADRESSEN &amp; ÖFFNUNGSZEITEN

■ **Öffnungszeiten der Stadtverwaltung:**

Dienstag 09:00 bis 12:00 Uhr | 13:00 bis 18:00 Uhr  
 Donnerstag 09:00 bis 12:00 Uhr | 14:00 bis 16:00 Uhr

■ **Öffnungszeiten Bürgerbüro:**

Montag 09:00 bis 12:00 Uhr  
 Dienstag 09:00 bis 12:00 Uhr | 13:00 bis 18:00 Uhr  
 Mittwoch 09:00 bis 12:00 Uhr  
 Donnerstag 09:00 bis 12:00 Uhr | 14:00 bis 16:00 Uhr  
 Freitag 09:00 bis 12:00 Uhr  
 Telefon: 034327-570  
 Fax: 034327-57200  
 E-Mail: buergerbuero@stadt-waldheim.de  
 Internet: www.stadt-waldheim.de oder www.waldheim.eu

■ **Öffnungszeiten der Stadtbibliothek:**

Gartenstraße 42  
 Montag 09:00 bis 12:00 Uhr | 13:00 bis 16:00 Uhr  
 Dienstag 09:00 bis 12:00 Uhr | 13:00 bis 18:00 Uhr  
 Mittwoch geschlossen  
 Donnerstag 09:00 bis 12:00 Uhr | 13:00 bis 18:00 Uhr  
 Freitag 13:00 bis 16:00 Uhr  
 Telefon: 034327-16950  
 E-Mail: stadtbibliothek@stadt-waldheim.de

■ **Öffnungszeiten****Stadt- und Museumshaus Waldheim  
mit Stadtinfo:**

Niedermarkt 8  
 Montag geschlossen  
 Dienstag bis Sonntag 10:00 bis 17:00 Uhr  
 Feiertag 13:00 bis 17:00 Uhr  
 Telefon: 034327 / 57234  
 Telefax: 034327 / 57233  
 E-Mail: stadtinfo@stadt-waldheim.de

■ **Öffnungszeiten Schiedsstelle:**

Herr Bleil – Jeden 1. Dienstag im Monat 16:30 Uhr bis 18:00 Uhr  
 Zimmer 39 im Rathaus  
 Telefon: 034327 57225 während der Sprechzeit

■ **Impressum:**

**Herausgeber:** Stadtverwaltung Waldheim, Büro Bürgermeister  
 Niedermarkt 1, 04736 Waldheim, Telefon 034327-57235 Fax 034327-571235  
 E-Mail: anja.seidel@stadt-waldheim.de, Internet: www.stadt-waldheim.de

Verantwortlich für Bekanntmachungen und Informationen der Stadtverwaltung Waldheim: Der Bürgermeister. Verantwortlich für weitere Veröffentlichungen, u.a. aus den Rubriken Sonstige Mitteilungen, Vereine stellen sich vor, Bereitschaftsdienste, Kirchliche Nachrichten: publizierende Einrichtungen, Körperschaften, Vereine u. a. **Redaktion:** Stadtverwaltung Waldheim, Büro Bürgermeister und Riedel GmbH & Co. KG

**Herstellung und Verteilung:** Riedel GmbH & Co. KG – Verlag für Kommunal- und Bürgerzeitungen Mitteldeutschland,  
 Gottfried-Schenker-Straße 1, 09244 Lichtenau OT Ottendorf,  
 Telefon 037208-876-100, Fax 037208-876-299,  
 E-Mail: info@riedel-verlag.de, Inhaber: Annemarie und Reinhard Riedel  
 Es gilt die Preisliste von 2016.

**Erscheinungsweise:** Die Stadt Waldheim mit allen Ortsteilen verfügt laut Quelle Deutsche Post über 5243 Haushalte. Für die Verteilung des Mitteilungsblattes an die bewerbaren/erreichbaren Haushalte benötigt das beauftragte Verteilunternehmen 5185 Exemplare. Zusätzlich liegen im Stadtgebiet 250 Exemplare zur kostenfreien Mitnahme aus.

Einzellexemplare zum Versand außerhalb des Verbreitungsgebietes werden von der Stadtverwaltung gegen Versandkostenrechnung verschickt. Das Amtsblatt ist auch unter der Internetadresse www.stadt-waldheim.de zu lesen. Verteilreklamationen sind an die Riedel GmbH & Co. KG zu richten. Nachdruck, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung der Stadtverwaltung. Gedruckt auf umweltschonendem Papier.

Das nächste Waldheimer Amtsblatt  
erscheint am 13. April 2019,  
Redaktionsschluss dafür ist der 2. April 2019

## AMTLICHE MITTEILUNGEN UND BEKANNTMACHUNGEN

■ **Stadtrat**■ **Nächste Sitzungen**

**28.03.2019 Stadtrat**

**25.04.2019 Technischer Ausschuss**

Die Sitzungen beginnen 17:00 Uhr. Interessierte Bürger sind zu den öffentlichen Sitzungen herzlich eingeladen. Die öffentliche Tagesordnung wird fünf Tage vor dem Sitzungstermin an der Bekanntmachungstafel am Rathaus ausgehängen. Im Ratsinformationssystem MoreRubin im Internet auf [www.stadt-waldheim.de](http://www.stadt-waldheim.de) können ebenfalls Tagesordnung und Sitzungsunterlagen eingesehen werden

■ **Der Stadtrat der Stadt Waldheim fasste in seiner öffentlichen Sitzung folgende Beschlüsse:****Stadtrat am 14.02.2019****Beschluss-Nr.: 19/6/785**

- (1) Der Stadtrat beschließt, den Entwurf zum Bebauungsplan, bestehend aus dem Teil A – Planzeichnung M 1:500 und dem Teil B – Text in der Fassung 01/2019 und billigt die dazugehörige Begründung und den Umweltbericht in der Fassung 01/2019.
- (2) Der Stadtrat beschließt, die vollständigen Planunterlagen gemäß Bestandteil zum Beschluss gemeinsam mit den in der Liste aufgelisteten wesentlicher umweltbezogenen Stellungnahmen nach §3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und gemäß §4a Abs. 2 BauGB gleichzeitig die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach §4 Abs. 2 BauGB zur Abgabe einer Stellungnahme aufzufordern.
- (3) Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

**Beschluss-Nr.: 19/6/794**

Der Stadtrat bestätigt Frau Mandy Thümer als Vorsitzende des Gemeindevwahlausschusses für die Kommunalwahlen am 26. Mai 2019.

**Beschluss-Nr.: 19/6/794**

Der Stadtrat bestätigt Herrn Stefan Dege als stellvertretenden Vorsitzenden des Gemeindevwahlausschusses für die Kommunalwahlen am 26. Mai 2019.

**Beschluss-Nr.: 19/6/794**

Der Stadtrat bestätigt Frau Steffi Rathmann als Beisitzer des Gemeindevwahlausschusses für die Kommunalwahlen am 26. Mai 2019.

**Beschluss-Nr.: 19/6/794**

Der Stadtrat bestätigt Frau Graeber, Ines als stellvertretenden Beisitzer des Gemeindevwahlausschusses für die Kommunalwahlen am 26. Mai 2019.

**Beschluss-Nr.: 19/6/794**

Der Stadtrat bestätigt Herrn Müller, Wolfgang als Beisitzer des Gemeindevwahlausschusses für die Kommunalwahlen am 26. Mai 2019.

**Beschluss-Nr.: 19/6/794**

Der Stadtrat bestätigt Herrn Voigtländer, Egon als stellvertretenden Beisitzer des Gemeindevwahlausschusses für die Kommunalwahlen am 26. Mai 2019.

**Beschluss-Nr.: 19/6/794**

Der Stadtrat bestätigt Herrn Zimmer, Hans-Holger als Beisitzer des Gemeindevwahlausschusses für die Kommunalwahlen am 26. Mai 2019.

**Beschluss-Nr.: 19/6/794**

Der Stadtrat bestätigt Frau Klatz, Adelheit als stellvertretenden Beisitzer des Gemeindevwahlausschusses für die Kommunalwahlen am 26. Mai 2019.

**Beschluss-Nr.: 19/6/791**

Die Eröffnungsbilanz der Stadt Waldheim zum Stichtag 01.01.2013 wird festgestellt.

**Beschluss-Nr.: 19/6/792**

Der Stadtrat beschließt mit der Prüfung der Jahresabschlüsse 2014 und 2015 das Rechnungsprüfungsamt des Landkreises Mittelsachsen zu beauftragen.

## AMTLICHE MITTEILUNGEN UND BEKANNTMACHUNGEN

**Beschluss-Nr.: 19/6/789**

Der Stadtrat beschließt die Erhöhung der Eintrittspreise für die Veranstaltung „Waldheimer Filmmusic-Classics“ ab 2019 um jeweils 3 €.

**Beschluss-Nr.: 19/6/787-1**

Der Stadtrat beschließt wie folgt:

1. Die Stadt Waldheim erwirbt den Rückübertragungsanspruch für eine Teilfläche von Flurstück 235/1 der Gemarkung Waldheim mit einer Größe von 4.220 m<sup>2</sup> sowie das Flurstück 793 der Gemarkung Waldheim mit einer Größe von 950 m<sup>2</sup> zum Preis von 62.040 € (12,00 €/m<sup>2</sup>).
2. Für die Übernahme der Teilfläche von Flurstück 235/1 ist noch der von der Landesdirektion Sachsen, Landesamt zur Regelung offener Vermögensfragen festgesetzte Ablösebetrag in Höhe von 3.258,36 € zu hinterlegen.
3. Die Haushaltsmittel in Höhe von 68.573,36 € sind außerplanmäßig zur Verfügung zu stellen.

**Beschluss-Nr.: 19/6/799**

Der Stadtrat stimmt dem Antrag der Fraktion Die Linke zur Erstellung eines Verkehrsgutachtens zu.

## ■ Aufruf an alle Waldheimer

Liebe Waldheimerinnen und Waldheimer,  
825 Jahre Waldheim wollen wir im Jahr 2023 mit einem Heimatfest feiern. Die ersten Vorbereitungen haben dafür begonnen. Es wird ein Festausschuss gebildet, der sich mit verschiedenen Arbeitsgruppen rund um die Organisation des Festes beschäftigt.

Diese Arbeitsgruppen werden gebildet:

- |      |                                       |
|------|---------------------------------------|
| AG 1 | Finanzen                              |
| AG 2 | Verkehrs / Sicherheit                 |
| AG 3 | Bauten / Stadtschmuck                 |
| AG 4 | Technische Ver- und Entsorgung        |
| AG 5 | Festschriften / Öffentlichkeitsarbeit |
| AG 6 | Festumzug                             |
| AG 7 | Veranstaltungsorganisation            |
| AG 8 | Gästepflege                           |

Damit das Fest ein Erfolg wird, bitte ich alle Waldheimer um Unterstützung. Jeder, der sich an den Vorbereitung und der Durchführung dieses Ereignisses aktiv beteiligen möchte, meldet sich bitte bis zum **5. April 2019**:

Büro Bürgermeister, Niedermarkt 1, 04736 Waldheim  
Mai: info@stadt-waldheim.de, Tel. 034327 57216

Je nach Interesse kann für jeden Helfer eine passende Aufgabe gefunden werden. Alle haben die Möglichkeit, aktiv mitzuwirken. Ich freue mich auf rege Beteiligung.

Ihr Bürgermeister  
Steffen Ernst

## ■ Bundesfreiwilligendienst

Die Stadt Waldheim hat im Rahmen des Bundesfreiwilligendienstes ab 01.04.2019 eine Stelle im Bereich des Bauhofes zu besetzen. Nähere Informationen hierzu finden Sie unter [www.stadt-waldheim.de](http://www.stadt-waldheim.de) oder auf dem Aushang am Rathaus.

Interessenten senden ihre Bewerbungen an:  
Stadtverwaltung Waldheim  
Bürgermeister, Steffen Ernst  
Niedermarkt 1, 04736 Waldheim

## Festlegung Bürgermeister zur Neustrukturierung von Wahlbezirken im Gebiet der Stadt Waldheim

Um eine annähernd gleich große Zahl an Wahlberechtigten pro Wahlbezirk im Stadtgebiet Waldheim sowie die territorial gegebene Situation von Wegstrecken ähnlich und effizient zu gestalten, wird eine Neustrukturierung der in den jeweiligen Wahlbezirken zugeordneten Straße vorgenommen. Die Detailübersicht befindet sich in Anlage 1 und ist Bestandteil dieser Festlegung. Die Anlage 2 dient der Information. Die Wahlbezirke Nr. 671 „Schönberg“, Nr. 672 „Reinsdorf“, Nr. 673 „Massane“, Nr. 674 „Gebersbach“ und Nr. 675 „Meinsberg“ bleiben von dieser Regelung unberührt.

- Das Wahllokal und damit der Wahlbezirk Nr. 666 „Waldheimer Hof“ entfällt.
- Die Straßenzüge des ehemaligen Wahlbezirkes Nr. 666 „Waldheimer Hof“ werden auf die Wahlbezirke Nr. 665 „Rathaus“ und Nr. 667 „FFW-Gerätehaus“ aufgeteilt.
- Aus dem Wahlbezirk Nr. 665 „Rathaus“ werden Teile dem Wahlbezirk Nr. 668 „Seniorenwohnanlage“ zugeordnet (untere Bahnhofstr. bis Brücke, Mittweidaer Str., Schillerstr.). Die Döbelner Str. wird dem Wahlbezirk Nr. 667 „FFW-Gerätehaus“ zugeordnet.
- Aus dem Wahlbezirk Nr. 668 „Seniorenwohnanlage“ werden Teile dem Wahlbezirk Nr. 669 „Oberschule“ zugeordnet. (Goldborn-, Breuning-Str., obere Bahnhofstr. ab Brücke)
- Aus dem Wahlbezirk Nr. 669 „Oberschule“ werden Teile dem Wahlbezirk Nr. 670 „Richzenhain“ (Goethestr.) und Nr. 668 „Seniorenwohnanlage“ (Güterbahnhofstr.) zugeordnet.

Damit besteht in den Wahlbezirken 665, 667-669 eine Zahl an Wahlberechtigten von ~ 1100.

Die Neustrukturierung sollte auf längere Zeit unverändert bleiben, um eine größere Vergleichbarkeit der Wahlergebnisse zu ermöglichen.

Waldheim, 20.11.2018

  
Steffen Ernst  
Bürgermeister



## ■ Aufruf zum Frühjahrsputz in Waldheim und den Ortsteilen am 12. April 2019

Die Stadtverwaltung Waldheim ruft auch in diesem Jahr zum Frühjahrsputz auf. Am 12. April können alle Einwohner, Grundstückseigentümer, Vereine, Schulen, Unternehmen und Privatpersonen durch ihre Teilnahme am Frühjahrsputz dazu beitragen, unsere Stadt sowie die Ortsteile von Dreck und Unrat der vergangenen Monate zu befreien. Alle sind eingeladen, an der Aktion mitzumachen und einen ganz persönlichen Beitrag zur Verbesserung des Stadtbildes beizusteuern.

Der Kehricht wird durch den Bauhof abgeholt. Lagern Sie diesen deshalb gut sichtbar am Grundstück. Die Abholung erfolgt am 13. April 2019 von 12:00 Uhr bis 14:00 Uhr.

Ein herzliches Dankeschön an alle, die einen Beitrag für eine saubere Stadt leisten.

Steffen Ernst  
Bürgermeister

## ■ Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Waldheim

Die Beteiligungsberichte der Stadt Waldheim für die Jahre 2016 und 2017 liegen das ganze Jahr, während der Geschäftszeiten im Rathaus, Zimmer 16, zur Einsichtnahme aus.

Steffen Ernst  
Bürgermeister

## AMTLICHE MITTEILUNGEN UND BEKANNTMACHUNGEN

## ■ Öffentliche Bekanntmachung

### Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß §3 Abs. 2 BauGB zum Bebauungsplan „Sonnenhufe Teil II“, OT Meinsberg, Stadt Waldheim

Der Stadtrat der Stadt Waldheim hat in öffentlicher Sitzung am 14.02.2019 den Entwurf des Bebauungsplans „Sonnenhufe Teil II“ in der Fassung 01/2019 einschließlich Begründung und Umweltbericht gebilligt und zur öffentlichen Auslegung bestimmt.

Die Aufstellung des Bebauungsplans wird unter Einbeziehung der Vorschriften zur Umweltprüfung (§2 Abs. 4 BauGB) mit Umweltbericht (§2a BauGB) durchgeführt.

Der Entwurf des Bebauungsplans mit Begründung und Umweltbericht sowie die bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen liegen in der Zeit vom 25.03.2019 bis 25.04.2019 in der Stadtverwaltung Waldheim, Niedermarkt 1, Erdgeschoss, Zimmer 2 (Bürgerbüro) während der folgenden Zeiten, zu jedermanns Einsicht öffentlich aus:

|            |   |
|------------|---|
| Montag     | 09.00 bis 12.00 Uhr                         |
| Dienstag   | 09.00 bis 12.00 Uhr und 13.00 bis 18.00 Uhr |
| Mittwoch   | 09.00 bis 12.00 Uhr                         |
| Donnerstag | 09.00 bis 12.00 Uhr und 14.00 bis 16.00 Uhr |
| Freitag    | 09.00 bis 12.00 Uhr                         |

Es sind folgende umweltbezogene Informationen auf der Grundlage des Umweltberichts und der Stellungnahmen, die im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangen sind, verfügbar:

- Stellungnahme Landesamt für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie vom 14.06.2016
- Stellungnahme Landratsamt Mittelsachsen vom 14.06.2016
- Stellungnahme Abwasserzweckverband „Untere Zschopau“ vom 19.12.2018
- Stellungnahme Landesamt für Archäologie vom 01.06.2016
- Stellungnahme Regionalbauernverband Döbeln – Oschatz e.V. vom 16.06.2016
- Stellungnahme aus der Öffentlichkeitsbeteiligung vom 25.05.2016

| Schutzgut                           | Art der vorhandenen Information  |
|-------------------------------------|--|
| <b>Mensch/<br/>Immissionsschutz</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- baubedingte Belastung durch Staub und Lärm für Bewohnerschaft der angrenzenden Bereichen</li> <li>- geringfügige Erhöhung des Anliegerverkehrs</li> <li>- Festsetzung als Allgemeines Wohngebiet nach §4 BauNVO, keine Emissionen durch umliegende Nutzungen zu erwarten</li> <li>- Geräuschemissionen werden durch Ausschluss von bestimmten Nutzungen nach §4 BauNVO minimiert</li> </ul> <p><b>Stellungnahme Landesamt für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie vom 14.06.2016:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wahrscheinlich erhöhte Radonkonzentration in der Bodenluft</li> </ul>  |
| <b>Boden/<br/>Bodenschutz</b>       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Verlust von Ackerland und Intensivgrünland</li> <li>- keine Altlastenverdachtsflächen bekannt</li> <li>- Erhöhung des Versiegelungsgrades (maximal 40% im Wohngebiet plus Verkehrsflächen der Planstraßen): sparsamer Umgang mit Boden durch Beschränkung auf unvermeidliche Versiegelung</li> <li>- Eingriff in Bodengefüge, Bodenwasserregime und Bodenfunktionen</li> <li>- Gewinnung, Erhaltung und funktionsgerechte Verwertung von Mutterboden</li> <li>- Durchgrünung und Anpflanzungen im Plangebiet wirken positiv auf Wasserregime</li> </ul> <p><b>Stellungnahme Landratsamt Mittelsachsen vom 14.06.2016:</b></p> <p><b>Referat 23.6 Abfallrecht und Bodenschutz:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- keine Bedenken und Einwendungen</li> </ul> |

|  |  |
|--|--|
| <b>Wasser/<br/>Wasserschutz</b>            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plangebiet außerhalb von Trinkwasserschutzgebieten und Überschwemmungsgebieten</li> <li>- oberirdische Gewässer und Gewässerstrandstreifen sind nicht betroffen</li> <li>- Neuversiegelung wirkt auf das Bodenwasserregime, senkt die Versickerungsfähigkeit des Bodens ab und führt dadurch zu gesteigertem Oberflächenabfluss</li> <li>- Festsetzungen zu versickerungsfähigen Stellplätzen und Nebenanlagen, gärtnerischen Gestaltungen der Grundstücke, inklusive Baumpflanzungen, Randeingrünung und eine mögliche Dachbegrünung wirken den negativen Folgen der Versiegelung entgegen</li> </ul> <p><b>Stellungnahme Landratsamt Mittelsachsen vom 14.06.2016:</b></p> <p><b>Referat 23.3 – Wasser:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- keine Bedenken und Einwendungen</li> </ul> <p><b>Stellungnahme Abwasserzweckverband „Untere Zschopau“ vom 19.12.2018:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- keine Einwände</li> </ul> |
| <b>Pflanzen und Tiere/<br/>Naturschutz</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plangebiet überlagert keine Schutzgebiete oder Schutzobjekte (§§22 bis 29 BNatSchG, §§16 bis 22a SächsNatSchG, § 30 BNatSchG i.V.m. §26 SächsNatSchG)</li> <li>- Beseitigung von Vegetationsbeständen infolge der Baufeldfreimachung</li> <li>- Anlage von Gärten und Vorgärten, Anlage einer Randeingrünung, Baumpflanzungen im Wohngebiet</li> <li>- Vermeidung artenschutzrechtlicher Tatbestände durch Festlegungen zum Bauablauf (Zeitpunkt, Kontinuität) und durch die Anlage von Lerchenfenstern auf umgebenden Ackerflächen</li> </ul> <p><b>Stellungnahme Landratsamt Mittelsachsen vom 14.06.2016:</b></p> <p><b>Referat 23.4 – Naturschutz und Landwirtschaft:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- artenschutzrechtliche Verbote nach §44 Abs. 1 BNatSchG beachten</li> </ul>   |
| <b>Klima/<br/>Klimaschutz</b>              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- veränderte Luftströmungen und erhöhtes Wärmespeichervermögen durch Bebauung</li> <li>- verminderte nächtliche Kaltluftbildung</li> <li>- hoher Grün- und Freiflächenanteil (mindestens 60% im Wohngebiet) sowie durchlässige Flächen und mögliche Dachbegrünungen puffern negative Folgen ab</li> <li>- zulässige Gewinnung von Strom und Wärme aus Sonnenkollektoren und Photovoltaikanlagen sowie die Nutzung von Blockheizkraftwerken kann zu vermindertem Ausstoß von Treibhausgasen beitragen</li> </ul> <p><b>Stellungnahme Landratsamt Mittelsachsen vom 14.06.2016:</b></p> <p><b>Referat 23.4 – Naturschutz und Landwirtschaft:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Beachtung der Auswirkungen des Klimawandels (alternative Energien und Wassernutzung)</li> </ul>   |

AMTLICHE MITTEILUNGEN UND BEKANNTMACHUNGEN

|  |   |
|--|---|
| <p><b>Kultur- und sonstige Sachgüter</b></p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- keine Bau- und Kulturdenkmale im Plangebiet und seiner Umgebung</li> <li>- Verlust landwirtschaftlicher Nutzfläche</li> </ul> <p><b>Stellungnahme Landesamt für Archäologie vom 01.06.2016:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Keine Einwände gegen die Planung</li> </ul> <p><b>Stellungnahme Landratsamt Mittelsachsen vom 14.06.2016:</b></p> <p><b>Referat 23.4 – Naturschutz und Landwirtschaft:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- unnötige Kosten und Bewirtschaftungserchwernisse für die Landwirtschaft vermeiden</li> </ul> <p><b>Stellungnahme Regionalbauernverband Döbeln – Oschatz e.V. vom 16.06.2016:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kritik an Inanspruchnahme von landwirtschaftlichen Flächen</li> </ul> |
| <p><b>Landschaft</b></p>                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plangebiet grenzt an Landschaftsschutzgebiet „Freiberger Mulde - Zschopau“</li> <li>- keine landschaftsgliedernden oder kulissenbildenden Elemente im Plangebiet</li> <li>- Randeingrünung bindet Plangebiet als prägnantes Sichtelement in Landschaftsraum ein und grenzt Siedlungsbereich von offener Landschaft ab</li> <li>- Plangebiet fügt sich durch Art- und Maß der baulichen Nutzung, offene Bauweise und bauordnungsrechtliche Festsetzungen in die Vorprägung der Umgebung ein</li> </ul> <p><b>Stellungnahme Landratsamt Mittelsachsen vom 14.06.2016:</b></p> <p><b>Referat 22.2 – Wirtschaftsförderung und Bauplanung:</b></p>  |

|  |  |
|--|--|
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Formulierung der Fassaden-Farbgebung zu unbestimmt</li> </ul> <p><b>Referat 23.4 – Naturschutz und Landwirtschaft:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Verwendung und Pflege von gebietseigenen Gehölzen/Pflanzen im Sinne der Kulturlandschaft und einer Anlage einer Hecke mit Saumhabitat gefordert</li> <li>- Entsiegelungserlass beachten (Entsiegelung prioritär prüfen)</li> </ul> <p><b>Stellungnahme der Öffentlichkeitsbeteiligung vom 25.05.2016:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Zugelassene Pult- und Flachdächer stören Landschaftsbild (dörflicher Charakter Meinsberg)</li> </ul> |
|--|--|

Während der Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zum Entwurf schriftlich oder während der Auslegungszeiten mündlich zur Niederschrift im Bürgerbüro der Stadt vorgebracht werden. Gemäß §4a Abs. 4 Satz 1 BauGB werden die Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung nach §3 Abs. 2 BauGB und die auszulegenden Unterlagen zusätzlich über das Internetportal der Stadt Waldheim ([www.stadt-waldheim.de](http://www.stadt-waldheim.de)) sowie über das Beteiligungsportal des Landes Sachsen unter [buergerbeteiligung.sachsen.de](http://buergerbeteiligung.sachsen.de) zugänglich gemacht. Stellungnahmen, die nicht rechtzeitig abgegeben worden sind, können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplans nicht von Bedeutung ist.

Waldheim, den 15.02.2019

Steffen Ernst, Bürgermeister

Anlage:  
Ausschnitt Planzeichnung

**Anlage**  
Planauszug aus dem Entwurf, Stand 01/2019, zum Bebauungsplan „Sonnenhufe Teil II“

Der Geltungsbereich ist durchgehend grau umrandet.



**So kommt das Waldheimer Amtsblatt**

**zusätzlich in Ihren elektronischen Briefkasten:**

Bestellen Sie Ihre elektronische Ausgabe kostenfrei per E-Mail unter [newsletter@riedel-verlag.de](mailto:newsletter@riedel-verlag.de)



## AMTLICHE MITTEILUNGEN UND BEKANNTMACHUNGEN

**665: Ratssaal alt**

| Straßen:          | Personen:  |
|-------------------|------------|
| Am Schulberg      | 16         |
| Bahnhofstraße 1   | 1          |
| Bahnhofstraße 2   | 4          |
| Bahnhofstraße 3   | 8          |
| Bahnhofstraße 5   | 1          |
| Bahnhofstraße 6   | 3          |
| Bahnhofstraße 7   | 2          |
| Bahnhofstraße 8   | 2          |
| Bahnhofstraße 9   | 10         |
| Bahnhofstraße 10  | 2          |
| Bahnhofstraße 11  | 1          |
| Bahnhofstraße 12  | 7          |
| Bahnhofstraße 12A | 10         |
| Bahnhofstraße 14  | 8          |
| Bahnhofstraße 14A | 2          |
| Bahnhofstraße 17  | 2          |
| Bahnhofstraße 20  | 1          |
| Bahnhofstraße 21  | 10         |
| Bahnhofstraße 23  | 7          |
| Bahnhofstraße 24  | 3          |
| Bahnhofstraße 27  | 3          |
| Bahnhofstraße 29  | 7          |
| Bahnhofstraße 31  | 4          |
| Bahnhofstraße 32  | 4          |
| Bahnhofstraße 33  | 5          |
| Bahnhofstraße 34  | 4          |
| Bahnhofstraße 35  | 3          |
| Bahnhofstraße 36  | 6          |
| Bahnhofstraße 40  | 7          |
| Döbelner Str.     | 33         |
| Klostergasse      | 7          |
| Kriebsteiner Str. | 27         |
| Mittweidaer Str.  | 73         |
| Niedermarkt       | 66         |
| Niederstadt       | 92         |
| Obermarkt         | 161        |
| Schillerstr.      | 209        |
| Schönberger Str.  | 85         |
| <b>Gesamt:</b>    | <b>896</b> |

**665: Ratssaal neu**

| Straßen:          | Personen:   |
|-------------------|-------------|
| Am Schulberg      | 16          |
| Klostergasse      | 7           |
| Kriebsteiner Str. | 27          |
| Niedermarkt       | 66          |
| Niederstadt       | 92          |
| Obermarkt         | 161         |
| Schönberger Str.  | 85          |
| Gartenstr.        | 66          |
| Hainichener Str.  | 358         |
| Hohe Str.         | 93          |
| Schloßplatz       | 23          |
| Schloßstr.        | 54          |
| Turmstr.          | 50          |
| Wachbergstr.      | 5           |
| <b>Gesamt:</b>    | <b>1103</b> |

**666: Waldheimer Hof alt**

| Straße:            | Personen:  |
|--------------------|------------|
| An der Schloßmauer | 35         |
| Dresdner Str.      | 240        |
| Gartenstr.         | 66         |
| Gebersbacher Str.  | 19         |
| Hainichener Str.   | 358        |
| Hohe Str.          | 93         |
| Kornhausstr.       | 21         |
| Schloßplatz        | 23         |
| Schlossstr.        | 54         |
| Turmstr.           | 50         |
| Wachbergstr.       | 5          |
| <b>Gesamt:</b>     | <b>964</b> |

**667: FFW-Gerätehaus**

| Straße:               | Personen: |
|-----------------------|-----------|
| Am Breitenberg        | 31        |
| Am Breitenberghang    | 19        |
| Am Hasenwinkel        | 12        |
| Anton-Günther-Str.    | 20        |
| Austr.                | 101       |
| August-Bebel-Siedlung | 39        |
| Breitenberg           | 66        |
| Feldstr.              | 26        |
| Hangstr.              | 26        |
| Massaneier Str.       | 103       |
| Mortelstr.            | 52        |
| Oststr.               | 119       |

**667: FFW-Gerätehaus Neu**

| Straße:               | Personen: |
|-----------------------|-----------|
| Am Breitenberg        | 31        |
| Am Breitenberghang    | 19        |
| Am Hasenwinkel        | 12        |
| Anton-Günther-Str.    | 20        |
| Austr.                | 101       |
| August-Bebel-Siedlung | 39        |
| Breitenberg           | 66        |
| Feldstr.              | 26        |
| Hangstr.              | 26        |
| Massaneier Str.       | 103       |
| Mortelstr.            | 52        |
| Oststr.               | 119       |

|                |            |
|----------------|------------|
| Schmiedeweg    | 9          |
| Steinstr.      | 49         |
| Talstr.        | 86         |
| <b>Gesamt:</b> | <b>758</b> |

**668: Seniorenwohnanlage**

| Straße:            | Personen:   |
|--------------------|-------------|
| An der Zschopau    | 10          |
| Andreas-Hecht-Str. | 39          |
| Bahnhofstr. 44-52A | 31          |
| Bahnhofstr. 55-62  | 59          |
| Bahnhofstr. 64-82  | 151         |
| Bahnhofstr. 84     | 10          |
| Bahnhofstr. 84A    | 2           |
| Breitscheidstr.    | 116         |
| Breuningstr.       | 94          |
| Carolastr.         | 45          |
| Eichbergstr.       | 7           |
| Gilsberg           | 10          |
| Goldbornstr.       | 86          |
| Härtelstr.         | 234         |
| Heiligenborn       | 40          |
| Luis-Romstedt-Str. | 25          |
| Neuschönberg       | 38          |
| Oberrauschenthal   | 13          |
| Sauergras          | 5           |
| Unterrauschenthal  | 17          |
| <b>Gesamt:</b>     | <b>1032</b> |

**669: Oberschule**

| Straße:            | Personen:  |
|--------------------|------------|
| Am Zänker          | 31         |
| Bergstr.           | 152        |
| Fröbelstr.         | 185        |
| Goethestr.         | 190        |
| Güterbahnhofstr.   | 9          |
| Lindenplatz        | 26         |
| Lindenstr.         | 90         |
| Mittelstr.         | 52         |
| Nordstr.           | 40         |
| Pestalozzistr.     | 183        |
| Weg zum Sportplatz | 4          |
| Weststr.           | 14         |
| <b>Gesamt:</b>     | <b>976</b> |

**670: Richzenhain**

| Straße:             | Personen: |
|---------------------|-----------|
| Am alten Sägewerk 1 | 3         |
| Am alten Sägewerk 2 | 4         |
| Am alten Sägewerk 3 | 2         |
| Am alten Sägewerk 4 | 1         |
| Am alten Sägewerk 5 | 4         |
| Am alten Sägewerk 6 | 2         |
| Am alten Sägewerk 8 | 2         |
| Am alten Sägewerk 9 | 2         |
| Am Sonneck          | 18        |
| Bahnhofstr. 87      | 8         |
| Bahnhofstr. 89      | 4         |
| Diedenheiner Weg    | 31        |
| Güterreihe          | 40        |

|                    |             |
|--------------------|-------------|
| An der Schloßmauer | 35          |
| Dresdner Str.      | 240         |
| Gebersbacher Str.  | 19          |
| Döbelner Str.      | 33          |
| Kornhausstr.       | 21          |
| <b>Gesamt:</b>     | <b>1106</b> |

**668: Seniorenwohnanlage Neu**

| Straße:                      | Personen:   |
|------------------------------|-------------|
| An der Zschopau              | 10          |
| Andreas-Hecht-Str.           | 39          |
| Bahnhofstr. 44,45,46,48,50,! | 14          |
| Breitscheidstr.              | 116         |
| Carolastr.                   | 45          |
| Eichbergstr.                 | 7           |
| Gilsberg                     | 10          |
| Härtelstr.                   | 234         |
| Heiligenborn                 | 40          |
| Luis-Romstedt-Str.           | 25          |
| Neuschönberg                 | 38          |
| Oberrauschenthal             | 13          |
| Sauergras                    | 5           |
| Unterrauschenthal            | 17          |
| Bahnhofstraße 1-42           | 127         |
| Mittweidaer Str.             | 73          |
| Schillerstr.                 | 209         |
| Güterbahnhofstr.             | 9           |
| <b>Gesamt:</b>               | <b>1031</b> |

**669: Oberschule Neu**

| Straße:                    | Personen:   |
|----------------------------|-------------|
| Am Zänker                  | 31          |
| Bergstr.                   | 152         |
| Fröbelstr.                 | 185         |
| Lindenplatz                | 26          |
| Lindenstr.                 | 90          |
| Mittelstr.                 | 52          |
| Nordstr.                   | 40          |
| Pestalozzistr.             | 183         |
| Weg zum Sportplatz         | 4           |
| Weststr.                   | 14          |
| Goldbornstr.               | 86          |
| Breuningstr.               | 94          |
| Bahnhofstr. 47-81 / 54-84A | 239         |
| Bahnhofstr. 85,87,89       | 12          |
| <b>Gesamt:</b>             | <b>1208</b> |

**670: Richzenhain Neu**

| Straße:             | Personen: |
|---------------------|-----------|
| Am alten Sägewerk 1 | 3         |
| Am alten Sägewerk 2 | 4         |
| Am alten Sägewerk 3 | 2         |
| Am alten Sägewerk 4 | 1         |
| Am alten Sägewerk 5 | 4         |
| Am alten Sägewerk 6 | 2         |
| Am alten Sägewerk 8 | 2         |
| Am alten Sägewerk 9 | 2         |
| Am Sonneck          | 18        |
| Diedenheiner Weg    | 31        |
| Güterreihe          | 40        |

AMTLICHE MITTEILUNGEN UND BEKANNTMACHUNGEN

|               |     |
|---------------|-----|
| Hauptstr      | 404 |
| Kurze Str.    | 210 |
| Landsbergstr. | 10  |
| Mendener Weg  | 1   |
| Schulstr.     | 46  |
| Steinaer Str. | 31  |
| Südstr.       | 16  |
| Vogtstr.      | 163 |
| Wiesenstr.    | 8   |

**Gesamt: 1010**

|               |     |
|---------------|-----|
| Hauptstr      | 404 |
| Kurze Str.    | 210 |
| Landsbergstr. | 10  |
| Mendener Weg  | 1   |
| Schulstr.     | 46  |
| Steinaer Str. | 31  |
| Südstr.       | 16  |
| Vogtstr.      | 163 |
| Wiesenstr.    | 8   |

**Goethestr. 190**

**Gesamt: 1188**

**671: Schönberg**

**Straße: Personen:**

|                     |     |
|---------------------|-----|
| Auf der Golden Höhe | 205 |
| Schönberg           | 148 |

**Gesamt: 353**

**672: Reinsdorf**

**Straße: Personen:**

|               |     |
|---------------|-----|
| OT Neumilkau  | 30  |
| OT Reinsdorf  | 328 |
| OT Vierhäuser | 12  |

**Gesamt: 370**

**673: Massanei**

**Straße: Personen:**

|                  |     |
|------------------|-----|
| Massanei         | 221 |
| Massanei/Vorwerk | 5   |

**Gesamt: 226**

**674: Gebersbach**

**Straße: Personen:**

|                      |    |
|----------------------|----|
| Alte Rudelsdorfer    | 18 |
| Am Beigut            | 16 |
| Am Denkmal           | 7  |
| Am Rittergut         | 22 |
| Am Waldberg          | 14 |
| Badweg               | 13 |
| Eulitzweg            | 20 |
| Hainichener Chausee  | 15 |
| Kleine Otdorfer Str. | 14 |
| Mittelweg            | 9  |
| Mittlere Talstr.     | 89 |
| Mühlenweg            | 12 |
| Obere Talstr.        | 18 |
| Otdorfer Str.        | 93 |
| Rosenweg             | 13 |
| Schulberg            | 8  |
| Siedlung             | 35 |
| Teichweg             | 29 |
| Untere Talstr.       | 92 |
| Ziegraer Str.        | 6  |

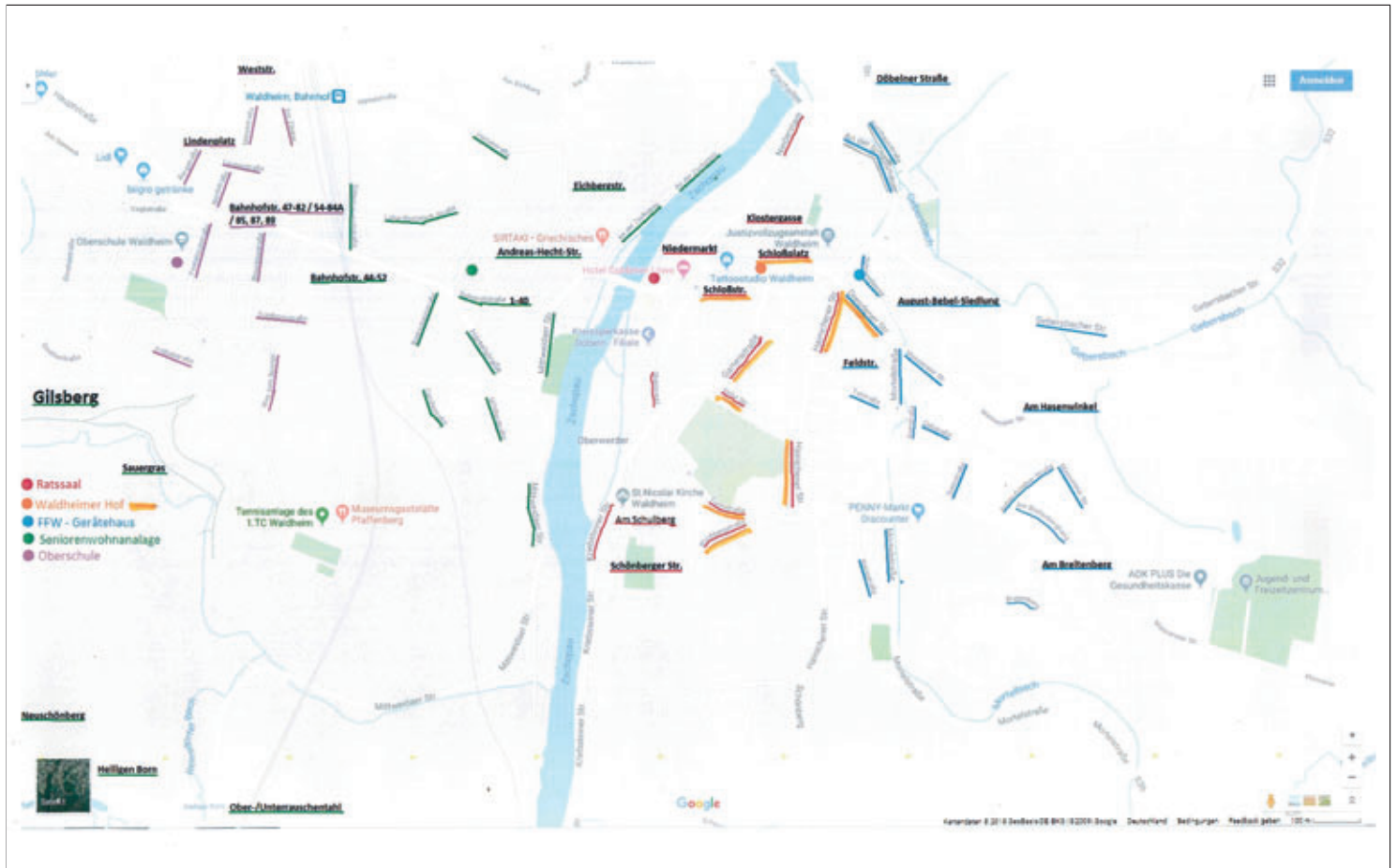
**Gesamt: 543**

**675: Meinsberg**

**Straße: Personen:**

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Dorfstr.          | 110 |
| Fabrikstr.        | 22  |
| Kaiserburg        | 7   |
| Kurt-Schwabe-Str. | 6   |
| Neuhausen         | 24  |
| Sonnenhufe        | 26  |
| Waldheimer Str.   | 97  |

**Gesamt: 292**



## AMTLICHE MITTEILUNGEN UND BEKANNTMACHUNGEN

## ■ Öffentliche Bekanntmachung

### Eröffnungsbilanz der Stadt Waldheim zum 01.01.2013

Gemäß § 131 Abs. 3 und § 88 b Abs. 3 der sächs. Gemeindeordnung hat der Stadtrat in seiner Sitzung am 14.02.2019 die Feststellung der Eröffnungsbilanz der Stadt Waldheim beschlossen.

Nachfolgend wird die Eröffnungsbilanz zum 01.01.2013 bekannt gemacht.

#### I Eröffnungsbilanz

##### Aktiva

|   |                 |                         |
|---|-----------------|-------------------------|
| <b>1. Anlagevermögen</b>  |                 | <b>98.866.468,85 €</b>  |
| a) Immaterielle Vermögensgegenstände  | 22.586,35 €     |                         |
| b) Sonderposten für geleistete Investitionszuwendungen                      | 0,00 €          |                         |
| c) Sachanlagevermögen   | 73.510.393,08 € |                         |
| aa) Unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte an solchen          | 3.607.699,61 €  |                         |
| bb) Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte an solchen            | 19.047.914,90 € |                         |
| cc) Infrastrukturvermögen   | 44.450.714,90 € |                         |
| dd) Bauten auf fremden Grund und Boden                                      | 1.211.911,23 €  |                         |
| ee) Kunstgegenstände und Kulturdenkmäler                                    | 1.281.009,71 €  |                         |
| ff) Maschinen, technische Anlagen, Fahrzeuge                                | 2.874.901,30 €  |                         |
| gg) Betriebs- und Geschäftsausstattungen                                    | 341.486,16 €    |                         |
| hh) Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau                               | 694.755,27 €    |                         |
| d) Finanzanlagevermögen   | 25.333.489,42 € |                         |
| aa) Anteile an verbundenen Unternehmen                                      | 11.955.659,75 € |                         |
| bb) Beteiligungen   | 10.158.096,24 € |                         |
| cc) Sondervermögen  | 0,00 €          |                         |
| dd) Ausleihungen  | 2.000,00 €      |                         |
| ee) Wertpapiere   | 3.217.733,43 €  |                         |
| <b>2. Umlaufvermögen</b>  |                 | <b>7.110.920,92 €</b>   |
| a) Vorräte  | 934.678,69 €    |                         |
| b) Öffentlich-rechtliche Forderungen und Forderungen aus Transferleistungen | 2.475.090,49 €  |                         |
| c) Privatrechtliche Forderungen, Wertpapiere des Umlaufvermögens            | 96.099,95 €     |                         |
| d) Liquide Mittel   | 3.605.051,79 €  |                         |
| <b>3. Aktive Rechnungsabgrenzungsposten</b>                                 |                 | <b>14.936,67 €</b>      |
| <b>4. Nicht durch Kapitalposition gedeckter Fehlbetrag</b>                  |                 | <b>0,00 €</b>           |
| <b>Summe Aktiva</b>   |                 | <b>105.992.326,44 €</b> |

##### Passiva

|  |                 |                        |
|--|-----------------|------------------------|
| <b>1. Kapitalposition</b>                              |                 | <b>59.785.153,38 €</b> |
| a) Basiskapital  | 59.034.101,84 € |                        |
| b) Rücklagen   | 751.051,54 €    |                        |
| c) Ergebnis  | 0,00 €          |                        |
| aa) Vortrag von Fehlbeträgen aus den Vorjahren         | 0,00 €          |                        |
| bb) Jahresüberschuss oder Jahresfehlbetrag             | 0,00 €          |                        |
| <b>2. Sonderposten</b>                                 |                 | <b>41.126.584,33 €</b> |
| a) Sonderposten für empfangene Investitionszuwendungen | 38.218.399,63 € |                        |
| b) Sonderposten für Investitionsbeiträge               | 1.335.144,59 €  |                        |
| c) Sonderposten für Gebührenaussgleich                 | 0,00 €          |                        |
| d) Sonstige Sonderposten                               | 1.573.040,11 €  |                        |
| <b>3. Rückstellungen</b>                               |                 | <b>242.175,70 €</b>    |
| a) Rückstellungen für Pensionen und Beihilfen          | 0,00 €          |                        |

## AMTLICHE MITTEILUNGEN UND BEKANNTMACHUNGEN

|  |                   |                         |
|--|-------------------|-------------------------|
| b) Rückstellungen für Entgeltzahlungen für Zeiten der Freistellung von der Arbeit im Rahmen der Altersteilzeit, Überstunden und ähnliches  | 228.730,00 €      |                         |
| c) Rückstellungen für Rekultivierung und Nachsorge von Deponien  | 0,00 €            |                         |
| d) Rückstellungen für die Sanierung von Altlasten und sonstige Umweltschutzmaßnahmen   | 0,00 €            |                         |
| e) Rückstellungen für ungewisse Verbindlichkeiten aus steuerkraftabhängigen Umlagen im Rahmen des Finanzausgleichs   | 0,00 €            |                         |
| f) Rückstellungen für ungewisse Verbindlichkeiten aufgrund von Steuerschuldverhältnissen   | 0,00 €            |                         |
| g) Rückstellungen für drohende Verpflichtungen aus anhängigen Gerichtsverfahren sowie aus Bürgschaften, Gewährverträgen u.ä. Rechtsgesch.  | 0,00 €            |                         |
| h) Rückstellungen für unterlassene Aufwendungen für Instandhaltungen im HJ für Instandhaltung im Haushaltsjahr   | 0,00 €            |                         |
| i) Rückstellungen für vertragliche Verpflichtungen zur Gegenleistung gegenüber Dritten, die im lfd. HJ wirtschaftlich begründet wurden und die der Höhe nach noch nicht genau bekannt sind wurden und die der Höhe nach noch nicht genau | 13.445,70 €       |                         |
| <b>4. Verbindlichkeiten</b>  |                   | <b>4.835.810,86 €</b>   |
| a) Anleihen  | 0,00 €            |                         |
| b) Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen   | 1.120.712,85 €    |                         |
| c) Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleichkommenden Rechtsgeschäften   | 0,00 €            |                         |
| d) Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen  | 640.801,29 €      |                         |
| e) Verbindlichkeiten aus Transferleistungen  | 0,00 €            |                         |
| f) Sonstige Verbindlichkeiten  | 3.074.296,72 €    |                         |
| <b>5. Passive Rechnungsabgrenzungsposten</b>   | <b>2.602,17 €</b> |                         |
| <b>Summe Passiva</b>   |                   | <b>105.992.326,44 €</b> |

## Angaben zu den Vorbelastungen künftiger Haushaltsjahre gemäß § 46 SächsKomHVO-Doppik:

| Vorbelastungen künftiger Haushaltsjahre<br>(Art der Vorbelastung)                 | Waldheim     | Ziegra-Knobelsdorf | Gesamt         |
|---|--------------|--------------------|----------------|
|   | JA 2012      | JR 2012            | EÖB 01.01.2013 |
| 1. Kreditähnliche Rechtsgeschäfte   | 4.883,76     | 0                  | 4.883,76 €     |
| 2. Bürgschaften   | 0            | 0                  | 0,00 €         |
| 3. Gewährverträge   | 0            | 0                  | 0,00 €         |
| 4. in Anspruch genommene Verpflichtungsermächtigungen                             | 0            | 0                  | 0,00 €         |
| 5. Haushaltsermächtigungen, übertragene Ansätze für Aufwendungen und Auszahlungen | 3.246.227,01 | 0,00               | 3.246.227,01   |
| 6. sonstige Vorbelastungen  | 133.496,25   | 0,00               | 133.496,25     |
| Gesamt  | 3.384.607,02 | 0                  | 3.384.607,02 € |

Steffen Ernst  
Bürgermeister

Die Bekanntmachung erfolgt unter dem Hinweis, dass die EÖB in der Zeit vom 18.03.2018 bis 26.03.2018 während der Geschäftszeiten des Bürgerbüros, im Zimmer 16, zur Einsichtnahme ausliegt.

Hinweis nach § 4 Abs. 4 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) Satzungen, die unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften zustande gekommen sind, gelten ein Jahr nach ihrer Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen.

Dies gilt nicht, wenn

1. die Ausfertigung der Satzung nicht oder fehlerhaft erfolgt ist,
2. Vorschriften über die Öffentlichkeit der Sitzungen, die Genehmigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind,
3. der Bürgermeister dem Beschluss nach § 52 Abs. 2 wegen Gesetzeswidrigkeit widersprochen hat,
4. vor Ablauf der in § 4 Abs. 4 Satz 1 SächsGemO genannten Frist
  - a) die Rechtsaufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet hat oder
  - b) die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschrift gegenüber der Gemeinde unter der Bezeichnung des Sachverhaltes, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht worden ist.

Sätze 1 bis 3 sind nur anzuwenden, wenn bei der Bekanntmachung der Satzung auf die Voraussetzung für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften und die Rechtsfolgen hingewiesen worden ist.

## DIE STADT WALDHEIM GRATULIERT

Die Stadt Waldheim gratuliert ganz herzlich

am 28.03.2019 Herrn Klaus Mroncz zum 80. Geburtstag

## INFORMATIONEN

## ■ Sächsisches Burgen- und Heide- land weiter auf Erfolgskurs



Waldheim, 21.02.2019

Mit 2.069.490 Übernachtungen und damit 3% mehr als 2017 hat das Sächsische Burgen- und Heide-land im Jahr 2018 die 2-Millionen-Marke bei dieser wichtigen touristischen Kennziffer erneut übersprungen. Es nächtigten insgesamt 713.908 Gäste in den Beherbergungsbetrieben ab zehn Betten von Torgau bis Meerane bzw. von Pegau bis Roßwein. Das waren 2,8% mehr als im Vorjahreszeitraum und erstmals über 700.000. Sie blieben im Schnitt rund drei Tage.

Gemeinsam mit der Stadt Leipzig, die mit rund 3,4 Millionen Übernachtungen erneut auf ein Rekordjahr zurückblickt, vereinte die LEIPZIG REGION 2018 einen Anteil von 27,1 Prozent an den gesamten Übernachtungen im Freistaat auf sich. Der Anteil hat sich damit erneut erhöht und bestätigt die LEIPZIG REGION als wesentlichen Eckpfeiler der touristischen Landschaft Sachsens.

Der Erfolg der engen Partnerschaft auf Augenhöhe mit Leipzig lässt sich nicht nur an den Übernachtungszahlen ablesen. Auch der Qualitätsanspruch in der Region nimmt kontinuierlich zu. Das zeigt sich unter anderem an einer Bettenauslastung von 40,2% in 2018, 0,5% mehr als 2017. Diese Zahl verbesserte sich in den letzten Jahren kontinuierlich und im sachsenweiten Vergleich übertrifft das Sächsische Burgen- und Heide-land damit auch touristische Schwergewichte wie das Erzgebirge und die Oberlausitz.

Und auch in der Gästezufriedenheit erhalten die Gastgeber der Region hervorragende Noten von ihren Gästen. Das Monitoringsystem TrustYou weist in einer Auswertung des Landestourismusverbandes Sachsen e.V. für die LEIPZIG REGION im Jahr 2018 einen Wert von 82,9 Punkten auf einer Skala von 0 bis 100 Punkten aus und damit mit 2,3 Punkten den höchsten Zuwachs unter den sächsischen Destinationen gegenüber dem Vorjahr.

Durch die Kooperation mit der Leipzig Tourismus und Marketing GmbH als kompetentem Partner für das touristische Marketing und die Öffentlichkeitsarbeit für Stadt und Region kann sich der Tourismusverband „Sächsisches Burgen- und Heide-land“ e.V. auf die strukturelle und qualitative Entwicklung der Tourismusregion konzentrieren. Dieses Resümee ist nicht nur Bestätigung der bisherigen Arbeit des Verbandes, sondern auch Ansporn für kommende Herausforderungen.

Dr. Katharina Sparrer  
Geschäftsführerin

## INFORMATIONEN

## ■ Tourismusstrategie 2025



Waldheim, 07.02.2019

Am 29. Januar 2019 verabschiedete das Kabinett der sächsischen Staatsregierung die Tourismusstrategie 2025. Dieses grundlegende Positionspapier bildet die notwendige Fortschreibung der bisherigen mit Zielstellung bis 2020 formulierten Strategie.

Um seine Mitglieder und Partner umfassend über diese wichtige Basis für die touristische Arbeit im Freistaat Sachsen zu informieren, hatte der Tourismusverband „Sächsisches Burgen- und Heide-land“ e.V. am vergangenen Mittwoch in den Rathaussaal nach Grimma eingeladen. Nach der Begrüßung und einer kurzen Vorstellung der Stadt Grimma durch Oberbürgermeister Matthias Berger übergab der Ehrengast des Verbandes, Dr. Manfred Graetz, dem mit Spannung erwarteten Gastreferenten das Wort: Frank Ortmann, Referatsleiter im Sächsischen Staatsministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr (SMWA), der zu den Neuerungen Auskunft gab.

Die hervorragenden touristischen Zahlen der letzten Jahre bestätigen den Erfolg der bisherigen Strategie. Die für 2020 anvisierte Zielstellung von 19 Millionen Übernachtungen wurde aller Wahrscheinlichkeit schon 2018 mit 20 Millionen weit übertroffen, die genauen Zahlen seitens des Statistischen Landesamtes werden im März erwartet. Darauf aufbauend wurden viele Aspekte der bisherigen Strategie übernommen und gegebenenfalls aktualisiert. Neuen Entwicklungen wurde mit entsprechenden Ergänzungen Rechnung getragen und Kennziffern mit Zielen für das Jahr 2025 festgelegt.

Im Mittelpunkt stehen gezielte Wachstumsimpulse in fünf Handlungsfeldern mit Blick auf den gesellschaftlichen und wirtschaftlichen Wandel, um den Tourismus als wichtigen Wirtschaftsfaktor in Sachsen auch zukünftig weiter zu stärken. Grundgedanke aller Maßnahmen ist dabei das Thema Nachhaltigkeit.

Als wesentliche Akteure in der touristischen Landschaft des Freistaates sind die sieben sächsischen Destinationen, zu denen auch die Leipzig Region gehört, auch weiterhin angehalten, kontinuierlich an ihrer Wettbewerbsfähigkeit zu arbeiten. Nach der Fokussierung auf die Schaffung tragfähiger Strukturen wird in den nächsten Jahren eine stärkere Einbeziehung der Ortsebene anzustreben sein.

Dr. Katharina Sparrer, Geschäftsführerin

## ■ Begleitung von Menschen mit Pflegebedarf und ihren Angehörigen

### Caritas schult Interessierte in Döbeln

Für die ambulante stundenweise Begleitung von Menschen mit Pflegebedarf, insbesondere bei einer dementiellen Erkrankung, in den Regionen Döbeln, Waldheim, Roßwein, Hartha und Leisnig sucht der Caritasverband weitere freiwillig Engagierte. Zur Vorbereitung bietet der Wohlfahrtsverband vom 3. April bis 15. Mai jeweils mittwochs am Vormittag einen kostenfreien Kurs an. Er findet in den Räumen der Caritas in Döbeln, Kreuzstraße 2, statt. Der Kurs ist auch geeignet für diejenigen, die bereits Angehörige oder Nachbarn pflegen und sich für diese Arbeit Wissen und Fertigkeiten aneignen möchten.

Anmeldungen und nähere Informationen unter 03431-7297941

Die Stadt Waldheim im Internet: [www.stadt-waldheim.de](http://www.stadt-waldheim.de)

## INFORMATIONEN

## ■ Waldschutzmaßnahmen gegen Borkenkäfer



### Freistaat unterstützt Waldbesitzer finanziell

In die Förderrichtlinie Wald und Forstwirtschaft (RL WuF/2014) wurden neue Maßnahmen zur Beseitigung der Borkenkäferschäden aufgenommen. Ein Merkblatt und die Antragsunterlagen können ab sofort auf der Internetseite zur Forstförderung abgerufen werden.

Sachsens Waldbesitzer werden ab sofort mit Fördermitteln bei der Borkenkäferbekämpfung unterstützt. Die Förderung soll Waldbesitzern einen Anreiz geben, bei der Holzaufarbeitung zusätzliche Maßnahmen zu ergreifen, um die Vermehrung der Borkenkäfer zu verhindern. Der Freistaat Sachsen erlebt derzeit die größte Massenvermehrung von Borkenkäfern seit dem Zweiten Weltkrieg. Am stärksten sind die Fichtenwälder in den Mittelgebirgen und im Hügelland betroffen. Dort wütet vor allem der „Buchdrucker“, der große Fichtenborkenkäfer. Aber bereits jetzt zeichnen sich auch große Schäden durch andere Rindenbrüter in den nordsächsischen und Oberlausitzer Kiefernwäldern ab.

„Das von Borkenkäfern befallene Holz muss schnellstmöglich so aufgearbeitet werden, dass die Insekten keine Chance haben, sich weiter zu verbreiten. Das gilt auch für Bäume, die von Sturm oder Schnee gebrochen wurden und daher besonders anfällig für Borkenkäferbefall sind“, begründet Umweltminister Thomas Schmidt die neuen Fördermaßnahmen. „Nur so können wir die weitere Ausbreitung der Schadinsekten eindämmen und die Schäden begrenzen.“

Zu den geförderten Maßnahmen gehören vor allem die Aufarbeitung von Restholz auf den Schadflächen, das Entrinden der Stämme, der Schutz der Holzpolter mit Insektiziden oder der Abtransport der Stämme aus dem Wald mit einer anschließenden Lagerung außerhalb des Waldes.

Die Förderung gilt für Holz von Fichten-, Kiefern- und Lärchenarten, das von rindenbrütenden Insekten befallen oder unmittelbar vom Befall bedroht ist, wie zum Beispiel durch Wind- und Schneebruch vorgeschädigte Bäume. Normaler Holzeinschlag ohne Insektenbefall oder besondere Befallsgefährdung wird nicht gefördert. Ausgeschlossen ist auch die Förderung, wenn die Insekten bereits wieder ausgeflogen sind und deshalb keine Verbreitungsfahrgefahr mehr ausgeht.

Für die Waldschutzmaßnahmen gilt ein vereinfachtes Antrags- und Abrechnungsverfahren. Der Waldbesitzer kann die geplante Maßnahme beim zuständigen Revierförster des Staatsbetriebes Sachsenforst (SBS) anzeigen und dann unverzüglich mit der Schadensaufarbeitung anfangen. Direkt nach Abschluss der Maßnahme reicht er den Antrag auf Fördermittel mit einer forstfachlichen Stellungnahme des Revierförsters beim SBS ein. Ein gesonderter Auszahlungsantrag ist dann nicht mehr erforderlich. Abgerechnet wird nach Festbeträgen je Kubikmeter Schadholz. Diese sind so kalkuliert, dass damit bis zu 80 Prozent der Kosten für die Waldschutzmaßnahmen abgedeckt sind.

„Ich hoffe, dass die Förderung der Waldschutzmaßnahmen und das einfache Verfahren viele Waldbesitzer zu eigenem Handeln bewegt“, so Minister Schmidt. „Wichtig ist, dass die Schadflächen schnell gefunden und aufgearbeitet werden. Jeder Waldbesitzer ist hier selbst in der Pflicht. Optimal ist es, wenn die Aufarbeitung gemeinsam mit benachbarten Waldbesitzern zum Beispiel über eine Forstbetriebsgemeinschaft organisiert wird“, so Schmidt weiter.

Insgesamt stehen in den Jahren 2019 und 2020 mehr als acht Millionen Euro für die Förderung der neuen Waldschutzmaßnahmen zur Verfügung. „Die Abgeordneten des Sächsischen Landtages haben diese zusätzlichen Mittel mit dem Beschluss über den aktuellen Doppelhaushalt bereitgestellt. Dafür bin ich sehr dankbar“, unterstreicht Schmidt.

Auch für die standortgerechte Wiederbewaldung der Schadflächen wurden die Bedingungen weiter verbessert. Die Fördermittel für den Waldumbau wurden um mehr als drei Millionen Euro aufgestockt. Lärchenarten, die mit Kahlfächenbedingungen besonders gut zurechtkommen, wurden zusätzlich zu den bisher förderfähigen Baumarten in die Förderung aufgenommen.

Beratung zur Förderung, zur Aufarbeitung und zur Wiederbewaldung der Schadflächen bieten die Revierförster des SBS. Ansprechpartner für die Überwachung der Schadinsekten und den Pflanzenschutz im Wald sind die unteren Forstbehörden der Landkreise und Kreisfreien Städte.

Informationen und Antragsformulare zur Forstförderung:  
[www.smul.sachsen.de/foerderung/3527.htm](http://www.smul.sachsen.de/foerderung/3527.htm)

## ■ Rudi Regenwurm lädt Grundschüler und Kindergartenkinder zum spielenden Lernen ein



Aktion der EKM bietet Einrichtungen des Landkreises Mittelsachsen neue Ideen zum Umgang mit Abfall, Kompost und Natur an.

Ab sofort können sich interessierte Grundschulklassen und Kindergartengruppen für die Teilnahme an dem Projekt „Rudi Regenwurm auf seiner Reise durch den Kompost“ anmelden.

Mit Hilfe der Abfallberater der EKM lernen die Kinder spielend die Vorgänge in einem Komposthaufen kennen, folgen Rudi Regenwurm auf seinem Weg durch den Kompost und können sich mit echten Kompostwürmern und Kleintieren auseinandersetzen. Begleitet wird die Aktion durch den Aufbau eines eigenen Schul- oder Kita- Komposters, welchen die EKM den Einrichtungen kostenfrei zur Verfügung stellt.

Das Projekt wird vor Ort in der jeweiligen Schule bzw. dem jeweiligen Kindergarten durchgeführt. Es sollte Platz für mindestens einen Komposter a 1x1m und ausreichend Beete zur Verwendung des eigenen Kompostes vorhanden sein.

Wir raten zu einer frühzeitigen Anmeldung, da die Zahl der verfügbaren Komposter begrenzt ist. Die Teilnahme ist für die Einrichtungen kostenfrei. Arbeitsmaterialien und Komposter werden durch die EKM zur Verfügung gestellt.

Eine Anmeldung ist unter: 03731-26 25 41 oder [abfallberatung@ekm-mittelsachsen.de](mailto:abfallberatung@ekm-mittelsachsen.de) möglich.

EKM, Saskia Siegel

## INFORMATIONEN

## ■ Alle Jahre wieder – Komposteraktion der EKM startet am 09. April



Ob Bananenschale oder Apfelgriebs, Bioabfälle sind wertvoll. Sie können einfach und in einer überschaubaren Zeitspanne zu neuen Rohstoffen, wie Komposterde oder Dünger verarbeitet werden.

Um die Selbstverwertung von Bioabfällen im Landkreis Mittelsachsen zu fördern, verteilt die EKM einmal pro Jahr kostenfrei Holzplattenkomposter an interessierte Bürger.

An folgenden Tagen und Orten werden die Komposter jeweils von 14-18 Uhr abgegeben:

- 09. April, am Wertstoffhof Mittweida
- 11. April, am Wertstoffhof Roßwein OT Hohenlauff
- 16. April, am Wertstoffhof Freiberg

Wichtig: Pro Haushalt und Jahr ist nur 1 Komposter erhältlich. Die Vergabe erfolgt kostenfrei, unter Rechtsausschluss und nur solange der Vorrat reicht.

Kein Platz für einen Komposter?  
Alternativen für eine erfolgreiche Bioabfallverwertung

Nicht alle Bürger haben die Möglichkeit einen Komposthaufen auf dem eigenen Grundstück anzulegen. Damit der anfallende Bioabfall trotzdem optimal verwertet werden kann und nicht als kostenintensiver Restabfall entsorgt werden muss, empfiehlt sich das Aufstellen einer Biotonne bzw. eines Bioabfallbehälters.

Dieser kann bei verschiedenen regionalen Anbietern in Mittelsachsen bestellt werden:

- Becker Umweltdienste GmbH, Freiberg, 03731-3087-14, [www.biotonne-mittelsachsen.de](http://www.biotonne-mittelsachsen.de)
- EGD/Becker Umweltdienste GmbH, Döbeln, 03431-6617-0
- Fehr Umwelt Ost GmbH, Mittweida, 03727-9424-0, [www.biotonne-mittelsachsen.de](http://www.biotonne-mittelsachsen.de)
- Fehr Umwelt Ost GmbH, Burgstädt, 03724-1301-0, [www.biotonne-mittelsachsen.de](http://www.biotonne-mittelsachsen.de)
- Veolia Umweltservice Ost GmbH, Lichtenstein, 037201-663-19
- SUEZ Ost GmbH, Aue, 03771-2900-34

Nähere Informationen zur Verwertung von Bioabfällen und Alternativen zur Eigenverwertung erhalten Sie im Abfallkalender 2019 auf Seite 19 und online unter [www.ekm-mittelsachsen.de](http://www.ekm-mittelsachsen.de).

EKM, Saskia Siegel

## ■ Machen statt Meckern!

Das Freiwillige Soziale Jahr Politik in Sachsen sucht ab 1. März 2019 wieder politisch interessierte junge Menschen, die Lust haben ab 1. September 2019 einen einjährigen Freiwilligendienst zu beginnen.



Noch keine Ahnung, wie es nach der Schule weitergehen soll? Die Nase voll von ständigen Auswendiglernen? Lieber selber aktiv werden, Dinge anpacken und endlich Machen, anstatt immer nur zu Meckern? Diese Möglichkeit bietet das Freiwillige Soziale Jahr Politik in Sachsen. Im FSJ Politik haben junge Menschen die Möglichkeit, über die Mitarbeit in verschiedensten Einsatzstellen sachsenweit hinter die Kulissen der Politik zu schauen. Dabei können sie sich vor allem mit politischen Themen auseinandersetzen, politische Meinungsbildungs- und Entscheidungsprozesse erleben, selber aktiv Politik gestalten, mitreden und eigene Projekte initiieren.

Ob politische Bildungsarbeit mit Jugendlichen und Erwachsenen, die Mitarbeit in einer politischen Stiftung, das Hineinschnuppern in ein Ministerium oder eine Stadtverwaltung sowie das Erkunden von Geschichte und Politik durch die Mitarbeit in einer Gedenkstätte – all das ist im FSJ Politik möglich.

Das Freiwillige Soziale Jahr bietet jungen Menschen außerdem eine Chance erste Arbeitserfahrungen zu sammeln, die eigenen Potentiale kennenzulernen und sich für die berufliche Zukunft zu orientieren.

Teilnehmen können Jugendliche im Alter von 16 - 26 Jahren, egal ob aus Sachsen oder aus anderen Bundesländern, die die Vollzeitschulpflicht erfüllt haben. Jede\*r Teilnehmende erhält monatlich ein Taschengeld von 300,00 €; ist vollständig sozialversichert, wird während des FSJs von pädagogisch geschulten Mentor\*innen in den Einsatzstellen betreut und nimmt innerhalb des Freiwilligenjahres an verschiedenen Seminaarfahrten und Bildungstagen zu aktuellen politischen Themen teil.

Der nächste Jahrgang im Freiwilligen Sozialen Jahr Politik beginnt am 1. September 2019 und ist für eine Dauer von 12 Monate angelegt.

**Bewerbungen werden in der Zeit vom 1. März bis zum 1. Mai 2019 entgegengenommen.** Ausführliche Informationen zum Programm, den Einsatzstellen im FSJ Politik sowie die aktuelle Ausschreibung und Informationen zur Bewerbung stehen auf der Internetseite <https://www.saechsische-jugendstiftung.de/machen-statt-meckern> bereit.

Für Beratung und weitere Informationen steht die Projektleitung des FSJ Politik Sachsen zur Verfügung. Felicitas Koch Tel.: 0351/323719011, E-Mail: [fsj-politik@saechsische-jugendstiftung.de](mailto:fsj-politik@saechsische-jugendstiftung.de)

## ANZEIGEN

## INFORMATIONEN

## ■ Ein großes Dankeschön den Spendern und Gratulanten

Im letzten Amtsblatt am 16. Februar war vermerkt worden, dass ich am 28. Februar einen runden (80.) Geburtstag habe. Da ich nun teilweise seit Jahrzehnten in einigen Gremien aktiv bin, war doch mit einer etwas größeren Gratulantenschar zu rechnen, die in unserer Wohnung nicht unterzubringen gewesen wäre.

Deshalb bot sich unser Vereinsraum „Alte Wache“ des „Freiwillige Feuerwehr Waldheim e.V.“, in dem ich selbst Mitglied und Chronist bin, in der Gartenstraße dafür an.

Da ein 80jähriger keine großen Geschenke mehr braucht, war der Gedanke geboren worden, durch Spenden ein ganz konkretes privates Entwicklungsprojekt in Kenia zu unterstützen, für welches sich eine Vereinsfreundin der IG Wandern des Waldheimer Kultur- und Heimatvereins sehr engagiert einsetzt. Hier ist auch garantiert, dass Spenden an der genau richtigen Stelle direkt ankommen.



*Wasser ist Leben, steht groß auf einem der durch Spenden errichteten Wassertanks. Die davor stehende fröhliche Kinderschar spricht für sich!*

Es handelt sich um den Verein: **Leben und Lernen in Kenia e.V.** Mit dessen Hilfe wird ein Schulkomplex mit vielen nützlichen Nebenanlagen, wie eigene Wasserversorgung durch Regenwassernutzung, Landwirtschaft oder Sport- und Spielplatz errichtet. Zwei Bildbeispiele sollen dies unterstreichen.



*Die acht kürzlich eingerichteten Klassenräume des neuen Schulkomplexes werden intensiv genutzt und die Kinder sind voll bei der Sache.*

Mit Freude kann ich heute feststellen, dass reichlich gespendet wurde.

Deshalb möchte ich mich auf diesem Wege bei allen Gratulanten recht herzlich bedanken, die mir durch die Geldspenden, Gutscheine, Blumen, Kartengrüße, telefonischen Glückwünsche oder persönlichen Händedruck zu meinem „80ten“ eine große Freude bereitet haben. Man möge mir verzeihen, dass ich hier nicht nochmals die nahezu 100 Gratulanten aufführen kann, denn man will ja auch niemanden vergessen.

Klar ist natürlich auch, dass das heimische Sofa, soweit es die Gesundheit zulässt, noch eine Weile warten muss, denn Stadtführungen, Vereinsarbeit, Sport und Kultur erhalten einen einigermaßen in Form.

Wolfgang Müller

## VEREINSNACHRICHTEN



Tief bewegt trauern wir um unser verdientes Ehrenmitglied

## Heinrich Neyer

der am 26. Januar 2019 im Alter von 92 Jahren verstorben ist.

Herr Neyer war Gründungsmitglied des Heimatvereins Waldheim und Initiator beim Wiederaufbau des Waldheimer Heimatmuseums.

Als symbolische Anerkennung für sein außergewöhnliches ehrenamtliches Engagement wurde er im Jahr 1998 mit dem Eintrag ins „Goldene Buch“ der Stadt Waldheim geehrt. 2006 erhielt Heinrich Neyer den Kulturpreis des Kulturraumes Mittelsachsen.

Der Kultur- und Heimatfreunde Verein Waldheim verliert mit Heinrich Neyer ein hoch geschätztes Vereinsmitglied.

Wir werden dem Verstorbenen stets ein ehrendes Andenken bewahren. Unser tief empfundenes Mitgefühl gilt seinen trauernden Angehörigen und Freunden.

Für den Vorstand des Vereines  
Albrecht Hänel  
Vereinsvorsitzender

**Ostersonntag ist es wieder soweit!**

Am 21.04.2019 wird das bereits 11. Osterfeuer in Reinsdorf entzündet.

Wo: am Spritzenplatz in Reinsdorf  
Ab: 18:30 Uhr  
Ca. 19:30 Uhr wird das Osterfeuer entzündet, sowie  
Ca. 22:00 Uhr ein kleines Höhenfeuerwerk.

Für das leibliche Wohl sorgen die Freiwillige Feuerwehr Reinsdorf und der Feuerwehrverein Reinsdorf e. V.

**Wir freuen uns auf Euch!**

*für Groß & Klein*

© Feuerwehrverein Reinsdorf e. V. 2018



## VEREINSNACHRICHTEN

## ■ Einladung zur Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Waldheim West

Eingeladen sind alle Eigentümer von bejagbaren Flächen (land-, forst- oder fischereiwirtschaftlich genutzt) des Jagdbezirkes Waldheim-West (Flurstücke der Gemarkung Waldheim links der Zschopau sowie der Gemarkung Heiligenborn)

Die Versammlung findet am **04.04.2019 um 19.00 Uhr** in der Gaststätte Pfaffenberg statt.

### Vorläufige Tagesordnung:

- Bericht des Jagdvorstehers
- Bericht des Kassenführers
- Entlastung des Vorstandes und des Kassenführers
- Wahl des neuen Vorstands
- Einschätzung der Jagd durch den Pächter
- Verwendung des Reinertrages, Aussprachen und Beschlussfassungen

Frank Wilhelm  
Jagdvorsteher

## Jagdgenossenschaft Reinsdorf

### ■ EINLADUNG

Hiermit laden wir alle Jagdgenossen der Jagdgenossenschaft Reinsdorf zur Jahreshauptversammlung recht herzlich ein.

**Termin: Freitag, 05. April 2019; 19:39 Uhr**  
**Ort: Gasthof Hoyersdorf**

### Tagesordnung:

1. Eröffnung der Jahreshauptversammlung
2. Gemeinsames Jagdessen
3. Berichterstattung der Jagdvorsteherin
4. Berichterstattung der Jagdpächter
5. Beschlussfassung zum Haushaltsplan und zur Jahresrechnung, zur Entlastung des Jagdvorstandes und Verwendung des Reinertrages
6. Verschiedenes und Diskussion

Rückmeldung bitte bis zum 31.03.2019 bei Karin Aniol unter 034327 / 91216

Karin Aniol  
Jagdvorsteherin

## ■ Winterwanderung des Waldheimer Verschönerungsvereines am 17. Februar

In Waldheim, der sogenannten Perle des Zschopautales, gibt es einen Verschönerungsverein, der sich normalerweise um Wanderwege, Beschilderung, Geländer und Aussichtsbänke kümmert. So nebenbei wird im Februar und im Oktober eine Wanderung organisiert durch die hügelige, idyllische Landschaft.

Am Wandertermin war blauer Himmel und 15 Grad gemeldet. Über 140 Wanderer müssen den Ruf gehört haben „Raus in die Sonne“ – wie ein lokale Zeitung titelte. Am Jugendstilrathaus von Waldheim war der Startpunkt. Der erste Teil der Wegstrecke folgte dem Zschopautalwanderweg. Dann ging es in ein westliches Bachtal, dass Sauergras genannt wird. Hierbei wurden zwei gigantische Bauwerke der Eisenbahnbaukunst passiert. Zum ersten der sogenannte Gerüstpfeilviadukt der ehemaligen noramlspurigen Eisenbahnlinie Waldheim-Kriebethal. Diese wird bald vom Waldheimer Kleinbahnverein genutzt werden. Nach weiteren 400 m konnte man den Heiligenborner Viadukt durch die Bäume entdecken. Dieser gehört zur Bahnlinie Chemnitz-Riesa und ist einer von sechs ähnlichen Bauwerken zwischen Limmritz und Waldheim. Diese Strecke hat die Länge einer sächsischen Meile und wird seit über 150 Jahren Bankrottmeile genannt. Hintergrund ist der Bankrott der damaligen privaten Eisenbahngesellschaft. Die Strecke wurde damals vom sächsischen Staat übernommen und fertiggestellt. 1852 fuhren dann die ersten durchgehenden Züge von Riesa bis Chemnitz. Das war ein Segen für die sich entwickelnde Industrie im Zschopautal.

Die Wanderung ging ganz allmählich bergan. Der Aschershainer Bach schlängelte sich durch ein idyllisches kleines Tal. Am sogenannten Bäckerloch wurde abgebogen in Richtung Richzenhain. Dieser Ort war vor über 100 Jahren selbständig und gehört nun etwas zur Hälfte zu Waldheim und zur Nachbarstadt Hartha. Hier wurde in der Cantina Hartha das Mittagessen – es gab Kesselgulasch – eingenommen.

Nach der Mittagspause ging es zum ehemaligen Bahnhof Hartha, der bis 1997 an der Bahnstrecke Waldheim-Rochlitz lag. Seitdem ist diese Bahnlinie stillgelegt und der Streckenverlauf soll nun durch einen Radweg zwischen dem Tal der Zschopau und der Zwickauer Mulde zu neuem Leben erweckt werden. Der erste Bauabschnitt ist fertig. Er wurde zum Rückweg in die Zschopaustadt genutzt.

Am Endpunkt des Radweges ging es hinab in das Tal und wir unterqueren den Diedenhainer Viadukt. Der immerhin eine Höhe von 56 m hat. Wir passierten ein Klärwerk. An diesem stand vor vielen Jahren die sogenannte Diedenmühle. Sie nutzte natürlich die Wasserkraft der Zschopau, die am Fichtelberg entspringt. Die Wanderer gingen entlang der sogenannten Kirschallee, vorbei am Kreuzfelsen. Nun wurde Waldheim erreicht und der stolze Rathausurm grüßte schon von Weitem. Nach 14 km wurde der Ausgangspunkt der Winterwanderung erreicht. Einige statteten dem Museumshaus noch einen Besuch ab.



## Anzeigentelefon

für gewerbliche und private Anzeigen

Telefon: (037208) 876-200

## KULTUR | FREIZEIT | VERANSTALTUNGEN

■ **Veranstaltungsplan der Stadt Waldheim und Umgebung**

| Wann     | Tag        | Uhrzeit               | Was  | Wo                         |
|----------|------------|-----------------------|--|----------------------------|
|          | Di bis So  | 10:00-17:00           | Ausstellung Georg Kolbe und Waldheimer Stadtgeschichte(n)  | Stadt & Museumshaus        |
| 03.03.19 | Sonntag    | 17:00                 | "Fotofreunde Waldheim präsentieren: Cornwall Heimat von Rosamunde Pilcher<br>Eintritt: 5,00€ "   | Rathaus Waldheim           |
| 02.03.19 | Samstag    | 14:00                 | "KKR - Reinsdorf e.V.<br>Seniorenfasching"   | Gasthof Hoyersdorf         |
| 03.03.19 | Sonntag    | 15:00                 | "KKR - Reinsdorf e.V.<br>Kinderfasching"   | Gasthof Hoyersdorf         |
| 07.03.19 | Donnerstag | 16:00                 | Blockbuster zum Feierabend   | Stadtbibliothek            |
| 08.03.19 | Freitag    | 19:00                 | Frauentreff  | Waagehaus Meinsberg        |
| 10.03.19 | Samstag    | 14:00                 | öffentliche Führung durch die Sammlung Georg Kolbe und die Waldheimer<br>Textilgeschichte(n); Karte: 6 €/erm. 3€   | Stadt & Museumshaus        |
| 11.03.19 | Montag     | 19:00                 | Verkehrsteilnehmerschulung   | Waagehaus Meinsberg        |
| 14.03.19 | Donnerstag | 16:00                 | Bilderbuchkino   | Stadtbibliothek            |
| 15.03.19 | Freitag    | 18:00                 | "Lesung Kathrin Wildenberger "" Zwischenland""<br>Eintritt: 5,00€ "  | Stadtbibliothek            |
| 21.03.19 | Donnerstag | 18:00                 | Buchlesung: Nachts in der Buchhandlung   | DierBooks                  |
| 21.03.19 | Donnerstag | 16:00                 | Spielenachmittag   | Stadtbibliothek            |
| 23.03.19 | Samstag    | 17:00 - 24:00         | Frühjahrsfeier   | Reitplatz Meinsberg        |
| 26.03.19 | Dienstag   | 14:00                 | Waldheimer Erzählcafé  | Stadt & Museumshaus        |
| 28.03.19 | Donnerstag | 19:30                 | Vortrag: Geschichten um das heimliche Örtchen<br>Toilettengeschichten vorgetragen von Korporal Stange alias Bert Lochmann<br>Eintritt: 15,00€<br>Ermäßigt: 12,00€<br>Vor Anmeldung erbeten unter: 034327 - 57234   | Stadt & Museumshaus        |
| 29.03.19 | Freitag    | 19:30                 | Vortragsabend: 120 Jahre Schule Grünlichtenberg<br>Referent: Michael Kreskowsky<br>Eintritt frei / Spenden erbeten"  | Kirche Grünlichtenberg     |
| 29.03.19 | Freitag    | 19:00                 | Whiskyverkostung<br>Kartenverkauf bei DierBooks, Waldheim, Obermarkt 9<br>Begrenzte Teilnehmerzahl."   | Bergmanns Hof Obermarkt 9  |
| 07.04.19 | Sonntag    | 14:00                 | öffentliche Führung durch die Sammlung Georg Kolbe und die Waldheimer<br>Textilgeschichte(n); Karte: 6 €/erm. 3€   | Stadt & Museumshaus        |
| 21.04.19 | Sonntag    | 14:00<br>und<br>15:30 | Ostereiersuche mit Magt Johanna<br>Geht mit Johanna durch Räume und Garten des Museumshauses,<br>findet die bunten Eier, löst Rätsel rund um das Osterfest und freut Euch<br>über eine kleine Überraschung.<br>Eintritt: 6,00€, Kinder 3,00€ "                     | Stadt & Museumshaus        |
| 19.04.19 | Freitag    | 10:00                 | Kanu - Oster - Fahrt<br>Kanuverein Leisnig   | Eisstadion an der Zschopau |
| 25.04.19 | Donnerstag | 19:30                 | Bauen mit Ankerbausteinen und BOB<br>Die Geschichte der Ankerbausteine und das Bauen ohne Bindemittel.<br>Ein Vortrag von Prof. Wolfgang Fichtner.<br>Eintritt: 15,00€<br>Ermäßigt: 12,00€ inkl. Begrüßungsgetränk<br>Vor Anmeldung erbeten unter: 034327 - 57234" | Stadt & Museumshaus        |
| 30.04.19 | Dienstag   | 09:30                 | Lampionzug & Party 30 Jahre Fußballfest<br>Eintritt frei   | Sportplatz Richzenhain     |

**Herausgeber Veranstaltungsplan:**

Stadt- & Museumshaus Waldheim | Niedermarkt 8 | 04736 Waldheim | Telefon: 034327- 57234 | Fax: 034327- 57233  
www.stadt-waldheim.de | stadtinfo@stadt-waldheim.de

## KULTUR | FREIZEIT | VERANSTALTUNGEN

Förderverein  
**KLOSTER BUCH** e.V.  
04703 Leisnig | Klosterbuch Nr. 1

## ■ Veranstaltungen 16. März 2019 - 12. April 2019 im Kloster Buch

### ■ 22.03.19 17:30 Uhr Eine Reise durch europäische Zisterzienserklöster

Begleiten Sie Jürgen Otto auf eine architektonische (Foto-)Reise durch die Zisterzienserklöster. Über die Jahre hat er in Europa (u.a. in Frankreich, Spanien, Belgien) viele dieser Klöster besucht und wird in einem Vortrag von seinen Erlebnissen und Eindrücken berichten. Während seiner Reisen dokumentierte er in beeindruckenden Bildern komplexe Ansichten ebenso wie beeindruckende Kleinode und Detailaufnahmen.  
Veranstaltung mit Voranmeldung:  
Tel.: 034321/68592 bzw. per Email: KlosterBuch@t-online.de



KLOSTER BUCH

Eine architektonische Bilderreise  
durch die Zisterzienserklöster  
mit Jürgen Otto

22.03.2019 ♦ 17.30 Uhr

Voranmeldung unter Tel. 034321/68592 oder per Email: KlosterBuch@t-online.de

### ■ 27.03. - 07.04.19 13:00 – 17:00 Uhr Eine runde Kräuterstunde: Kräuterhexeneier basteln

In der Zeit vom 27.03. bis 07.04.2019 können zwischen 13:00 und 17:00 Uhr im Kloster Buch wunderschöne und einzigartige Kräuterhexeneier gebastelt werden. Kräuterfachfrau Undine Myja zeigt, wie man Ostereier einfach mal ganz anders gestalten kann. Unter Verwendung von vielfältigen Naturmaterialien entstehen außergewöhnliche Kunstwerke.  
Veranstaltung mit Voranmeldung: Tel.: 0178/4357889 bzw. Email: undine.myja@gmx.de

### ■ 05.04.19 18:30 Uhr Abendführung mit kulinarischen Köstlichkeiten

Interessierte können während einer stimmungsvollen Abendführung die Klosteranlage erkunden und mehr über das Leben und Wirken der Zisterzienser erfahren. Bei Kerzenlicht fühlt man sich in die ehemalige Klosterzeit zurückversetzt und erlebt dabei das Areal und die historischen Gebäude zu später Stunde in einem ganz besonderen Licht.  
Abgerundet wird diese spannende Reise in die Geschichte mit kulinarischen Köstlichkeiten aus unserer Klosterküche.

Veranstaltung mit Voranmeldung:  
Tel.: 034321/68592 bzw. per Email: KlosterBuch@t-online.de



KLOSTER BUCH

Abendführung  
mit kulinarischen Köstlichkeiten

05.04.2019 ♦ 18.30 Uhr

Voranmeldung unter Tel. 034321/68592 oder per Email: KlosterBuch@t-online.de

### ■ 06.04.19 14:00 Uhr Sonderführung: Auf den Spuren der Schreibermönche im Kloster Buch

Begeben Sie sich gemeinsam mit Sabine Patzelt auf die "Spuren der Schreibermönche".  
Bei dieser Sonderführung werden verschiedene Orte der Klosteranlage aufgesucht und am Ende führt der Weg in das heutige Scriptorium. Nach spannenden und interessanten Einblicken in den Arbeits- und Aufgabenbereich der Schreibermönche wird es Zeit für einen Selbstversuch: mit Feder und Tinte schreiben und eine eigene Schriftrolle anfertigen.  
Der Treffpunkt ist vor dem Abthaus.  
Eintritt: 7,00 €



KLOSTER BUCH

Auf den Spuren der  
Schreibermönche im Kloster Buch  
Sonderführung mit Sabine Patzelt

06.04.2019 ♦ 14.00 Uhr

### ■ 07.04.19 14:00 Uhr Sonderführung: Was kostet ein Kloster?

Sonderführung zur Geschichte des Fördervereins aus der Sicht eines „Ersttätlers“  
Vorstandsvorsitzender und Bürgermeister a.D. Heiner Stephan berichtet über die Entstehung und die ersten Schritte des Fördervereins. Als Zeitzeuge kann er von seinen Erfahrungen und Erlebnissen erzählen, von den Umständen nach der Wende, von Erfolgen aber auch von Rückschlägen oder Problemen, die mit der Bewirtschaftung einer solchen historischen Klosteranlage verbunden sind.  
Der Treffpunkt ist vor dem Abthaus.  
Eintritt: 7,00 €

### ■ 10.04.19 18:00 Uhr Praxiskurs: Vollkornwaffeln backen und mit Schokoauflauf verkosten

Gesundheitsberaterin Ilona Ramisch lädt zum Praxiskurs „Vollkornwaffeln backen und mit Schokoauflauf verkosten“ in das Abthaus des Klosters Buch ein. Neben umfangreichen Informationen und Tipps zum Thema dürfen sich die Teilnehmer auf praktische Anwendungen freuen und das Endergebnis natürlich verkosten.  
Eintritt: 19,00 € / Person  
Voranmeldung unter Tel.: 034321/68592 bzw. Email: KlosterBuch@t-online.de

#### Vorschau:

### ■ 13.04.19 09:00 – 15:00 Uhr Bauernmarkt

Zum Bauernmarkt werden wieder ca. 90 Direktvermarkter und Händler ihre frischen Erzeugnisse aus eigenem Anbau, eigener Aufzucht und Herstellung sowie handwerkliche und kunsthandwerkliche Produkte anbieten.  
Für das leibliche Wohl sorgen wie immer die Mitarbeiter des Fördervereins Kloster Buch.  
Um 10:00 Uhr und um 14:00 Uhr finden Klosterführungen statt. Der Treffpunkt ist vor dem Abthaus.

- Änderungen vorbehalten -

Die Stadt Waldheim im Internet:  
[www.stadt-waldheim.de](http://www.stadt-waldheim.de)

## ■ Ausstellungseröffnung in der FMP-Galerie

Am Malwettbewerb 2018/2019, welcher unter dem Motto „Reigen der Fantasie“ stattfand, beteiligten sich dieses Mal insgesamt 9 Schulen aus Mittelsachsen. Hierbei sind Schulen aus Döbeln, Geringswalde, Grünlichtenberg, Hartha und Waldheim vertreten.

Die **Preisverleihung** findet am **26. März um 16.30 Uhr** in der FMP-Stiftungsgalerie in der Schloßstraße 23 in Waldheim statt – für diese Galerie ist Herr Ingo Ließke der Ansprechpartner, der diese für die Francois Maher Presley Stiftung für Kunst und Kultur ehrenamtlich betreut und telefonisch unter 0176 - 43802589 erreichbar ist. Die Bilder werden im Anschluss für einen Monat in der Galerie ausgestellt sein – wer also Lust und Zeit hat, ist gerne eingeladen diese Ausstellung zu besuchen und sich selbst einen Überblick vom künstlerischen Können der kleinen Künstler und der Vielfalt der ausgestellten Bilder zu verschaffen. Besichtigungstermine vereinbaren Sie bitte telefonisch mit Herrn Ließke.

Sie hatten auch bereits einmal die Idee, eine eigene Ausstellung gestalten zu wollen, doch fehlten Ihnen bisher ein Ansprechpartner oder geeignete Räumlichkeiten? – sprechen Sie uns einfach an.



## Malwettbewerb 2018/19

»Reigen der Fantasie«



## Preisträger Vernissage

26. März 2019 | 16.30 Uhr

Bürgermeister Steffen Ernst, Begrüßung  
Heiko Felgener, Preisverteilung



Schloßstraße 23, Waldheim

François Maher Presley  
Stiftung  
für Kunst  
und Kultur  
**fmp**

**Anzeigentelefon: 037208/876-100**

# 21. Walpurgisnacht

## ■ Es ist wieder an der Zeit für ein Fest.

Wir laden Euch am 30.04.2019 ab 18.00 Uhr auf den Festplatz nach Gegersbach ein.

Es kommt ein Meister des Feuers mit einer außergewöhnlichen Show. Das dürft Ihr euch nicht entgehen lassen!!!

### Lagerfeuer findet statt.

(Für Brandschäden an Kleidung durch Funkenflug übernimmt der Veranstalter keine Haftung!)

Eine Hebebühne und Schießbude stehen bereit.

Für Getränke und kleine Leckereien werden wir ausreichend sorgen.

Also kommt, schwingt das Tanzbein und habt einen schönen Abend.



Wir freuen uns auf Euch.



Das Holz für den Feuerhaufen bitte ausschließlich an folgenden Terminen bringen, da sonst das Befahren des Geländes nicht möglich ist:

- 20.04.2019 von 13.00 - 17.00 Uhr
- 27.04.2019 von 09.00 - 12.00 Uhr

## Die Freiwillige Feuerwehr Richzenhain lädt zum Osterfeuer ein.

Wann: Freitag, den 19. April 2019  
Ab 19 Uhr

Wo: Hauptstraße 50a,  
hinter dem Gerätehaus

Was: gemeinsames Osterfeuer  
mit Speis und Trank



KULTUR | FREIZEIT | VERANSTALTUNGEN

Die Kriebsteintalsperre erstreckt sich über eine Länge von rund 9 km durch das Zschopautal. An ihrem tief eingeschnittenen Hängen schlängelt sich der kühlsichere Zschopautalwanderweg entlang, der die Anlegestellen unserer Schiffsflotte miteinander verbindet.

Unsere Flotte besteht aus unserem Urgestein MS „Mittweida“, den Fahrgastschiffen MS „Kriebstein“ und MS „Hainichen“ und den Motorfähren „Lauenhain“ und „Höfchen“. In Lauenhain steht Ihnen unsere Personenfähre zur Verfügung. Sie verbindet die Wanderwege zu beiden Seiten der Zschopau.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

**Kriebstein Hafen**

Entdecken Sie unser Besucherzentrum mit Hafen und Gastronomie, die einzige Seebühne Sachsens, toben Sie sich im Kletterwald oder Kriebelland aus und entspannen Sie schließlich auf unserem Campingplatz. Parkplätze vorhanden.



**Höfchen**

Auf der Halbinsel Höfchen finden sie einen Spielplatz, können sich gastronomisch versorgen oder auch im Hotel übernachten.



**Falkenhain**

Wanderer finden in Falkenhain Übernachtungsmöglichkeiten in einer modernen Jugendherberge sowie Toiletten und Parkplätze.

**Tanneberg**

Vom Wanderweg durch Tanneberg aus sind verschiedene empfehlenswerte Pensionen und Gaststätten zu erreichen.



**Lauenhain**

Das Besucherzentrum in Lauenhain bietet zahlreiche Möglichkeiten; der Sport- und Spielplatz ist bei Kindern besonders beliebt. Der Veranstaltungssaal und die Mehrzweckhalle im Talgut sind für ihre eigenen Veranstaltungen vielseitig einsetzbar. Das Hotel „Waldhaus Lauenhain“ bietet neben einer weiteren Übernachtungsmöglichkeit auch ein hochwertiges gastronomisches Angebot. Ein Einstieg in den Rundwanderweg von hier ist möglich, Parkplätze und Toiletten sind ebenfalls vorhanden.

frische LUFT schnuppern



**Mittweidaer Aue**

Die Mittweidaer Aue ist besonders ruhig und landschaftlich reizvoll. Dort liegt einer unserer Campingplätze, neben dem Parkmöglichkeiten vorhanden sind. Auch hier gibt es einen Einstieg in den Rundwanderweg.

**Erlebach**

Von Erlebach aus haben Sie einen besonders schönen Blick auf die Talsperre. Die Brunnenquelle, am Rundwanderweg gelegen, lädt zum Verweilen ein.

**Burg Kriebstein**

Zu Fuß nur 15 Minuten von der Talsperre entfernt, befindet sich die schönste Ritterburg Sachsens. 2004 wurde sie mit Millionenaufwand komplett saniert.



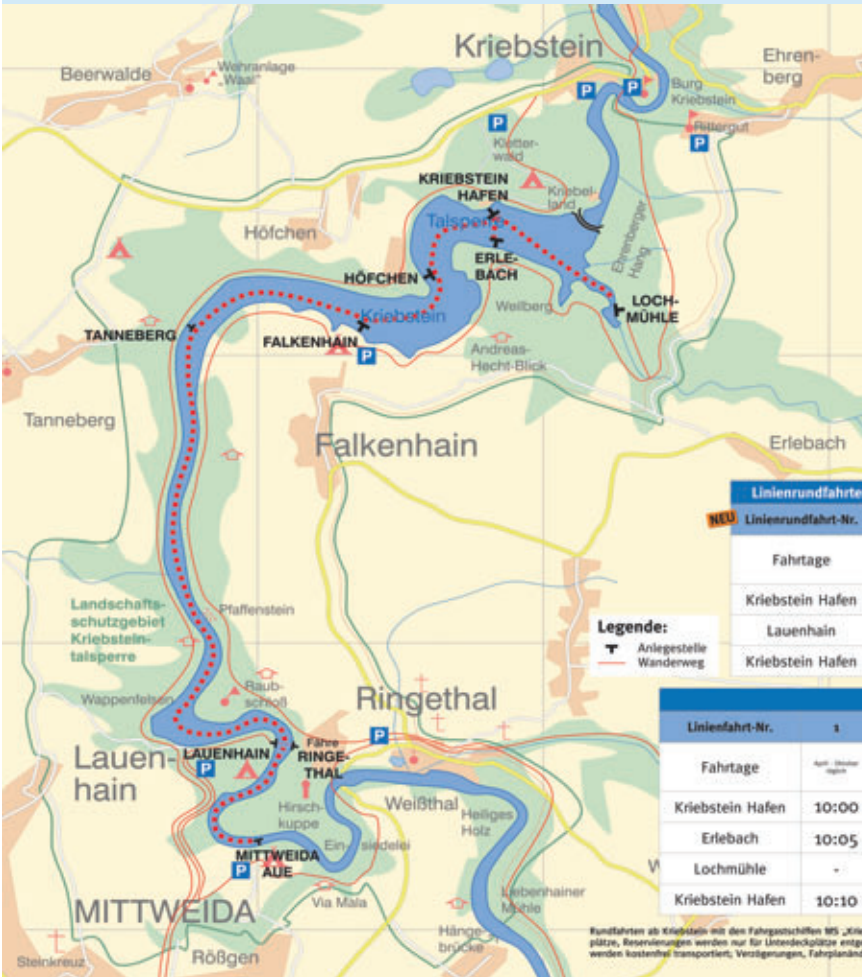
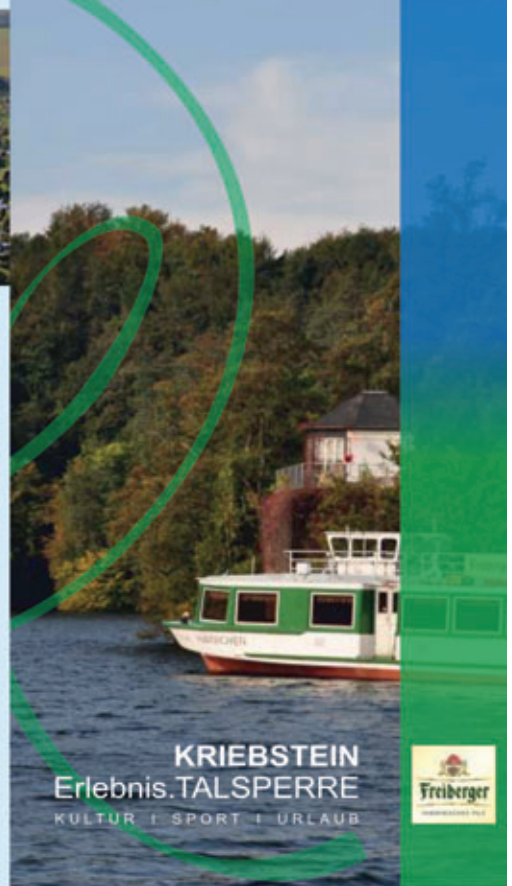
**Charterfahrten**

Nutzen Sie unsere Schiffe auch für Ihre eigenen Veranstaltungen. Sie können die Motorfähren oder Fahrgastschiffe für Hochzeiten, Geburtstage, Firmenfeiern oder andere Anlässe chartern.



Zweckverband Kriebsteintalsperre  
An der Talsperre 1 | 09648 Kriebstein  
Tel.: 03 43 27 / 9 31 53 | Fax: 03 43 27 / 6 83 38  
[www.Kriebsteintalsperre.de](http://www.Kriebsteintalsperre.de)

FAHRPLAN SCHIFFFAHRT



| Linienfahrten: Kriebstein Hafen - Lauenhain - Mittweida und zurück |                         |                               |                         |                               |                         |                               |
|--|-------------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Linienfahrt-Nr.  | 1 Fähre                 | 2 Fähre                       | 3 Fähre                 | 4 Fähre                       | 5 Fähre                 | 6 Fähre                       |
| Fahrtage   | April - Oktober täglich | Mai - Sep. Sa/Su/Festtage NEU | April - Oktober täglich | Mai - Sep. Sa/Su/Festtage NEU | April - Oktober täglich | Mai - Sep. Sa/Su/Festtage NEU |
| Kriebstein Hafen   | 10:30                   | 11:30                         | 13:30                   | 14:30                         | 16:00                   | 17:00                         |
| Höfchen  | 10:35                   | 11:35                         | 13:35                   | 14:35                         | 16:05                   | 17:05                         |
| Falkenhain   | 10:40                   | 11:40                         | 13:40                   | 14:40                         | 16:10                   | 17:10                         |
| Tanneberg  | 10:45                   | 11:45                         | 13:45                   | 14:45                         | 16:15                   | 17:15                         |
| Lauenhain  | 11:00                   | 12:00                         | 14:00                   | 15:00                         | 16:30                   | 17:30                         |
| Mittweida Aue  | 11:15                   | 12:15                         | 14:15                   | 15:15                         | 16:45                   | 17:45                         |
| Lauenhain  | 11:30                   | 12:30                         | 14:30                   | 15:30                         | 17:00                   | 18:00                         |
| Tanneberg  | 11:45                   | 12:45                         | 14:45                   | 15:45                         | 17:15                   | 18:15                         |
| Falkenhain   | 11:50                   | 12:50                         | 14:50                   | 15:50                         | 17:20                   | 18:20                         |
| Höfchen  | 11:55                   | 12:55                         | 14:55                   | 15:55                         | 17:25                   | 18:25                         |
| Kriebstein Hafen   | 12:00                   | 13:00                         | 15:00                   | 16:00                         | 17:30                   | 18:30                         |

| Linienrundfahrten: Kriebstein Hafen - Lauenhain - Kriebstein Hafen |  |  |  |  |                                   |
|--|--|--|--|--|-----------------------------------|
| Linienrundfahrt-Nr.  | 1  | 2  | 3  | 4  | 5                                 |
| Fahrtage   | Mai - Sep. Wgl. Apr. + Okt. nur Sa/Su/Festtage | Mai - Sep. Wgl. Apr. + Okt. nur Sa/Su/Festtage | Mai - Sep. Wgl. Apr. + Okt. nur Sa/Su/Festtage | Mai - Sep. Wgl. Apr. + Okt. nur Sa/Su/Festtage | auf Voranmeldung (ab 20 Personen) |
| Kriebstein Hafen   | 11:00  | 12:30  | 14:00  | 15:30  | 17:00                             |
| Lauenhain  | 11:30  | 13:00  | 14:30  | 16:00  | 17:30                             |
| Kriebstein Hafen   | 12:00  | 13:30  | 15:00  | 16:30  | 18:00                             |

**Personenfähre: Lauenhain - Ringethal - Lauenhain**  
April - Oktober täglich 08 - 17 Uhr bei Bedarf  
Mai - September täglich 08 - 18 Uhr bei Bedarf  
zusätzliche Rundfahrten nur auf Vorbestellung und bei entsprechender Kapazität  
**Telefonische Anfragen unter 03 43 27 / 93 153**

| Linienfahrten: Kriebstein Hafen - Erlebach - Kriebstein Hafen |                         |       |                         |       |                         |       |                         |       |                         |
|---|-------------------------|-------|-------------------------|-------|-------------------------|-------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Linienfahrt-Nr.   | 1                       | 2     | 3                       | 4     | 5                       | 6     | 7                       | 8     | 9                       |
| Fahrtage  | April - Oktober täglich | NEU   | April - Oktober täglich | NEU   | April - Oktober täglich | NEU   | April - Oktober täglich | NEU   | April - Oktober täglich |
| Kriebstein Hafen  | 10:00                   | 11:00 | 12:00                   | 13:00 | 14:00                   | 15:00 | 16:00                   | 17:30 | 18:30                   |
| Erlebach  | 10:05                   | 11:05 | 12:05                   | 13:05 | 14:05                   | 15:05 | 16:05                   | 17:35 | 18:35                   |
| Lochmühle   | -                       | -     | 12:10                   | -     | 14:10                   | 15:10 | 16:10                   | -     | -                       |
| Kriebstein Hafen  | 10:10                   | 11:10 | 12:20                   | 13:10 | 14:20                   | 15:20 | 16:20                   | 17:40 | 18:40                   |

Rundfahrten ab Kriebstein mit den Fahrgastschiffen MS „Kriebstein“ und MS „Hainichen“; Mindestabfahrtszeit für Rundfahrten: 10 Vollerfahr; Freie Platzwahl, keine nummerierten Sitzplätze, Reservierungen werden nur für Unterdockplätze entgegengenommen, Bordgastronomie, Verzehr mitgeführter Speisen und Getränke nicht erwünscht, Kinderwagen und Gehhilfen werden kostenfrei transportiert; Verzögerungen, Fahrplanänderungen aufgrund von Witterung oder technisch bedingt, vorbehalten; Fahrplangabgaben sind ca. Angaben; Stand: September 2018

## BIBLIOTHEK

**■ Büchermarkt und Buchlesung**

Nach dem erfolgreichen Büchermarkt des letzten Jahres, verkauft die Stadtbibliothek auch in diesem März jede Menge Bücher für genau 1 Euro.

Insgesamt über 500 Werke - hauptsächlich Romane aller Art, aber auch Sachbücher, Kinderbücher und sogar ein paar wenige Spiele und Filme – stehen in der Woche vom 25. – 29. März während unserer Öffnungszeiten zum Verkauf. Dabei handelt es sich zum allergrößten Teil um Spenden und Geschenke, die nicht in den Bibliotheksbestand eingearbeitet wurden – normalerweise, weil sie dort schon vorhanden waren. Selbstverständlich kommen alle Einnahmen der Bibliothek zugute.

Ein ganz besonderes Buch steht am Freitag, dem 15. März im Mittelpunkt: Um 18.00 Uhr liest die Autorin Kathrin Wildenberger aus ihrem Roman „Zwischenland“. In dieser Fortsetzung der ebenfalls in Waldheim vorgestellten „Montagsnächte“ begleiten wir die junge Montagsdemonstrantin Ania in den Sommer des Jahres 1990, wo sie in einer Wohngemeinschaft mit dem russischen Maler Sascha und dem Westberliner Journalisten Alex in Leipzig lebt und liebt.

In dieser verrückten Zeit des Umbruchs steht sie vor spannenden Fragen und Entscheidungen des Lebens: Ankommen? Wenn ja, wo? Gehen? Wenn ja, wohin? Alles ist offen. So vieles scheint möglich. Verheißung, Chaos, Last: Was ist Freiheit eigentlich?

Ob bzw. welche Antworten Ania findet, erfahren Sie am 15. März, um 18.00 Uhr aus dem Mund der Autorin. Eintrittskarten gibt es an der Abendkasse für 5 €. Eine Vorkenntnis des ersten Bandes ist in keiner Weise erforderlich.

## ANZEIGEN

# Büchermarkt

## Jedes Buch für 1€!

### 25.03. – 29.03.2019



**Stadtbibliothek Waldheim**  
Gartenstr. 42  
Tel.: 034327 50866

## AUS DER OBERSCHULE

## ■ Schnuppern einmal anders - Ein Abend der offenen Tür an der Oberschule Waldheim

Dieses Jahr wurde der Schnuppertag für die neuen 5. Klassen und der ehemalige Tag der offenen Tür zusammengelegt, sodass ein **Abend der offenen Tür** und eine **Schnupperrallye** organisiert wurden. Diese fanden am Donnerstag, dem 7. Februar 2019, von 16 - 19 Uhr gleichzeitig an der Oberschule Waldheim statt.

Es wurden Gruppen aus Schüler und Eltern gebildet. Diese beiden Gruppen wurden getrennt durch das Schulhaus geführt. So konnten Fragen zielgerichtet beantwortet werden.

Die Schüler erlebten in den Fachbereichen Physik, Musik, Englisch, Geografie und Informatik jeweils 20-minütige Schnupperstunden. Die Schülerinnen und Schüler der zukünftigen 5. Klassen waren begeistert von dem, was geboten wurde. Physikalische Experimente, Arbeit am Computer, eine digitale Reise um die Welt, gemeinsames Musizieren und ein englisches Theaterstück machten den Schülern Lust auf mehr. Eröffnet wurde der Abend der offenen Tür in der Sporthalle mit einem Programm der Schulband und der Schüler der Klasse 10 aus dem Wahlbereich Musik unter der Leitung von Katrin Lowag und Heike Heinrich. Schulleiter Jan Genscher hielt eine kurze Ansprache, in der er die Schüler, Eltern und Lehrer bat, gemeinsam die Oberschule Waldheim in der Zukunft zu gestalten.

Ein besonderer Dank an die Eltern, die für ein leckeres Büfett sorgten und so den Abend der offenen Tür kulinarisch unterstützten. Ebenso danke für die Unterstützung durch den Förderverein der Oberschule Waldheim.

Thomas Sattler



## ANGEBOTE | ANLAUFSTELLEN | SONSTIGES

## ■ Servicestellen

### ■ Verbraucherzentrale Sachsen

Energieberatungszentrum Döbeln  
Obermarkt 1, Rathaus, 04720 Döbeln  
Jeden 2. Dienstag im Monat..... 13:00 bis 17:00 Uhr

### ■ Wertstoffhof Waldheim

An der Schloßmauer  
Mittwoch .....14:00 bis 18:00 Uhr  
Freitag und Samstag .....08:00 bis 12:00 Uhr

### ■ Sprechtag der IHK Chemnitz Regionalkammer Mittelsachsen

für Unternehmer und Existenzgründer – kostenfrei  
IHK Geschäftsstelle Döbeln  
Stadthausstr. 5, 04720 Döbeln

#### Termine:

dienstags in ungeraden Kalenderwochen .....9:00 bis 15:00 Uhr

Ihre Ansprechpartnerin: Jenny Göhler

Tel.: 03731/79865-5500

E-Mail: jenny.goehler@chemnitz.ihk.de

Internet: www.chemnitz.ihk24.de

Terminvereinbarungen sind vorteilhaft!

### ■ Landratsamt, Servicestelle Döbeln, Abteilung Soziales Bahnhofstraße 22

#### • Onkologische Beratungsstelle für Tumorpatienten und deren Angehörige

Zimmer 103, donnerstags von 7:00 – 15:00 Uhr  
Ansprechpartnerin Ilka Scharf, Telefon: 03731 799-6232  
Mail: ilka.scharf@landkreis-mittelsachsen.de

#### • Eingliederungshilfe und Pflege sowie Hilfe zum Lebensunterhalt und Grundsicherung:

14-tägig in jeder geraden Kalenderwoche freitags 09:00 – 12:00 Uhr,  
Zimmer 104, Telefon: 03731 799-2152 (nur besetzt während der angegebenen Sprechzeit), Anfragen außerhalb der angegebenen Sprechzeit bitte zu den üblichen Sprechzeiten des Landratsamtes Mittelsachsen unter Telefon: 03731 799-6446.

#### • Betreuungsbehörde

nur nach vorheriger Terminvereinbarung besetzt, Zimmer 104,  
Anfragen bitte zu den üblichen Sprechzeiten des Landratsamtes Mittelsachsen unter Telefon: 03731 799-6412

#### • Wohngeldbehörde

Beratungstermin in begründeten Ausnahmefällen möglich, Terminvereinbarung zu den üblichen Sprechzeiten des Landratsamtes unter Telefon: 03731 799-6445

#### • Sprechzeiten des Landratsamtes Mittelsachsen

dienstags und donnerstags von 09:00 bis 12:00 Uhr und von 13:00 bis 18:00 Uhr freitags von 09:00 bis 12:00 Uhr.

### ■ Pilzberatung Waldheim

Klaus-Eckhard Möbius  
Reinsdorf 55, 04735 Waldheim  
Telefon: 034327 51804

**PLANET WALDHEIM e.V.**  
**SCHILLERSTRASSE 17**  
**04736 WALDHEIM**



#### ■ Wir bieten an:

- Kleidung für Babys, Kinder und Erwachsene
- Möbel, Elektrogeräte
- Kostenlose Übernahme von gut erhaltener Kleidung

Sie erreichen uns: Dienstag bis Donnerstag 09:00 bis 13:00 Uhr  
Telefon: 034327 / 68267  
info@planetwaldheim.de

## ■ Treffpunkt Bergmann's Hof



### ■ Axels Gaststube „Zur Anfeuchte“

Treff Jung und Alt in gemütlicher Runde  
zur Pflege der Traditionen der  
Waldheimer Zigarrenmacher  
freitags und samstags ab 19:00 Uhr

### ■ In der „Galerie“ treffen sich:

- **Osteoporose Selbsthilfegruppe** unter Anleitung von Frau Nabor  
montags ab 10:00 Uhr
- **Frauensportgruppe** mit Frau Nabor  
montags ab 17:00 Uhr
- **Yoga** mit Frau Schade  
montags ab 19:30 Uhr
- **Krabbelgruppe** unter Leitung von Frau Gausche - AWO  
jeden Dienstag von 9.30 bis 11.00 Uhr
- **Rückenschule** unter Anleitung von Frau Nabor  
Termin nach Absprache
- **Gruppe** Pilates  
Termin nach Absprache
- **Qigong** mit Herrn M. Sieber  
Mittwochs ab 18:00 Uhr
- **Yoga** mit Frau Ulbricht  
Donnerstags ab 19:30 Uhr

### ■ Im „Alten Silo“ treffen sich:

- **Fotofreunde Waldheim**  
montags alle 14 Tage ab 18:00 Uhr
- **Handarbeitsgruppe „Flotte Nadeln“**  
mittwochs alle 14 Tage ab 16:00 Uhr
- **Hörzentrum GROMKE**  
donnerstags alle 14 Tage ab 9:00 Uhr
- **Bilder und Filme und was dazu, Kleinstadtkino mit Freunden**  
Termin nach Absprache
- **„Das Bücherregal“** täglich geöffnet

### ■ „Packstube“ – Kinder- und Jugendarbeit Mittelsachsen e.V.

Informationen zur Jugendweihe von Frau Weber  
dienstags von 13:00 bis 17:00 Uhr

### ■ Napoleonausstellung „Bon – Aparte“

jeden 2. Mittwoch im Monat ab 19:00 Uhr Stammtisch  
zur geselligen Runde

### ■ Spiele-Runde für Erwachsene

Jeden 1. Mittwoch im Monat ab 19:00 Uhr.  
Es treffen sich Freunde des Brettspiels, Lieblingsspiele können mitgebracht werden.

### ■ Napoleons Ausstellung „Bon – Aparte“

Besichtigung nach Vorankündigung oder kurzfristig nach telefonischer Absprache bei Herrn Bergmann unter 0162 9658525

Interessenten für die genannten Gruppen können zu den genannten Zeiten kommen und mitmachen. Erste Kontakte können Sie auch telefonisch mit Herrn Albrecht Bergmann unter 034 327 9610 oder 0162 9658525 aufnehmen.

Wir freuen uns auf Ihr Kommen.

## ANGEBOTE | ANLAUFSTELLEN | SONSTIGES

## ■ „Die Arche“ Wohnstätten gGmbH Waldheim Kontakt- und Beratungsstelle Waldheim informiert

„Die Arche“ Wohnstätten gGmbH Waldheim  
Obermarkt 30, 04736 Waldheim, Tel.: 034327/67645

Öffnungszeiten: Montag: 09:00 – 12:00 Uhr + 15:00 – 18:00 Uhr  
Mittwoch: 14:00 – 19:00 Uhr  
Donnerstag: 14:00 – 19:00 Uhr  
Sa., So.: 10:00 – 18:00 Uhr

### Veranstaltungsplan März 2019

|   |            |           |  |
|---|------------|-----------|--|
| Samstag,  | 16.03.2019 | 14.00 Uhr | Wir singen den Frühling herbei           |
| Sonntag,  | 17.03.2019 | 13.00 Uhr | Spaziergang entlang der Zschopau         |
| Montag,   | 18.03.2019 | 09.30 Uhr | Gemeinsames Frühstück                    |
|   |            | 15.00 Uhr | SHG " Black & White"                     |
| Mittwoch,   | 20.03.2019 | 15.00 Uhr | Wie funktioniert das Intervallfasten?    |
| Donnerstag,   | 21.03.2019 | 16.00 Uhr | Frühlingsabendbrotplatten selbst kreiert |
| Montag,   | 25.03.2019 | 09.30 Uhr | Gemeinsames Frühstück                    |
|   |            | 15.00 Uhr | SHG " Black & White"                     |
| Mittwoch,   | 27.03.2019 | 14.00 Uhr | Frühlingspoesie mit Osterbastelei        |
| Donnerstag,   | 28.03.2019 | 16.30 Uhr | SHG " Noah"                              |
| <b>KOBS: Döbeln - 16.30 Uhr Dialog:</b>                       |            |           |  |
| <b>"Psychisch krank: (Nur ein) Gefühl? Diagnose? Stigma?"</b> |            |           |  |
| Samstag,  | 30.03.2019 | 14.00 Uhr | Erfahrungen mit der STILLE               |
| Sonntag,  | 31.03.2019 | 13.00 Uhr | Rommé- Turnier                           |

**Wir freuen uns auf Ihren Besuch!**



**Wünsche und Anregungen finden immer ein offenes Ohr.**  
Das KOBS-Team

## ■ Blutspendetermine



- **Deutsches Rotes Kreuz**  
Blutspendedienst Sachsen gGmbH –  
Institut für Transfermedizin Chemnitz  
26.03.2019 (15:30 – 19:00 Uhr)  
Ort: Förderschule, Am Schulberg 3a in Waldheim



**Landesverband der Kehlkopffoperierten  
Freistaat Sachsen e.V.**

### Selbsthilfegruppe Mittweida/Rochlitz

**Hilfe und Beratung für Kehlkopflose, Kehlkopf-Teiloperierte,  
Halsatmer**

Kontakt:  
**Peter Helisch**  
2. Vorsitzender der SHG Mittweida/Rochlitz  
Untere Talstraße 59  
04736 Waldheim OT Gebersbach  
Tel.: 034327 – 58426  
Mobil: 015738881239  
Mail: kehlkopffoperiert-sachsen@gmx.de

## ■ Bahá'í-Gemeinde Waldheim



**Jeden ersten Sonntag im Monat** laden wir um  
**10:00 Uhr** in die Räumlichkeiten der „Arche“, Hainichener Straße 4, zu einer interreligiösen Andacht ein.  
Eine Chance zur inneren Einkehr, der Erkenntnis im Umgang mit den Heiligen Schriften, der Freude diese im gemeinsamen Lesen und Studieren als Wegbegleiter für das tägliche Leben und neuer Freundschaften zu knüpfen.

Jeder ist herzlich willkommen, Infos unter 034327 68741.

## KIRCHENNACHRICHTEN

## ■ Das Kirchspiel Waldheim-Geringswalde lädt herzlich ein

|                            |                        |  |
|----------------------------|------------------------|--|
| <b>Mittwoch, 13. März</b>  | 14.00 Uhr              | Rentnerkreis in Knobelsdorf  |
| <b>Sonnabend, 16. März</b> | 17.00 Uhr              | Europäischer Abend „Schweiz“ in Waldheim                             |
| <b>Sonntag, 17. März</b>   | 09.00 Uhr<br>10.00 Uhr | Gottesdienst in Knobelsdorf<br>Zwergengottesdienst in Waldheim       |
| <b>Sonntag, 24. März</b>   | 09.00 Uhr<br>10.30 Uhr | Gottesdienst in Otzdorf<br>Gottesdienst in Waldheim und in Reinsdorf |
| <b>Freitag, 29. März</b>   | 19.30 Uhr              | Jugendgottesdienst<br>ANNSTOSS in Waldheim                           |
| <b>Sonntag, 31. März</b>   | 10.30 Uhr              | Abendmahlsgottesdienst in Waldheim                                   |
| <b>Sonntag, 7. April</b>   | 10.30 Uhr              | Doppelpunktgottesdienst  |
| <b>Montag, 8. April</b>    | 19.30 Uhr              | 1. Benefizkonzert für die Kreuzbach-Orgel                            |
| <b>Sonntag, 14. April</b>  | 09.00 Uhr<br>10.30 Uhr | Gottesdienst in Knobelsdorf<br>Gottesdienst in Waldheim              |

### Einladung zur Bibelwoche vom 17. bis zum 24. März

|                             |                         |  |
|-----------------------------|-------------------------|--|
| <b>Sonntag, 17. März</b>    | 09.00 Uhr<br>10.30 Uhr  | Bibelwochengottesdienst in Knobelsdorf und in Tanneberg<br>in Altgeringswalde und in Grünlichtenberg |
| <b>Montag, 18. März</b>     | 19.30 Uhr               | Bibelwochenabend in Geringswalde<br>Thema: „Mit größter Ehre“  |
| <b>Dienstag, 19. März</b>   | 19.30 Uhr               | in Waldheim<br>Thema: „Mit Furcht und Zittern“   |
| <b>Mittwoch, 20. März</b>   | 19.30 Uhr               | in Knobelsdorf<br>Thema: „Mit neuen Werten“  |
| <b>Donnerstag, 21. März</b> | 19.30 Uhr               | in Grünlichtenberg<br>Thema: „Mit Brief und Siegel“  |
| <b>Freitag, 22. März</b>    | 19.30 Uhr               | in Beerwalde<br>Thema: „Mit Hoffnung und Freude“   |
| <b>Sonntag, 24. März</b>    | 09.00 Uhr und 10.30 Uhr | Bibelgottesdienst in Otzdorf<br>in Waldheim  |

*Ich kann jubeln, weil der Herr mir hilft;  
was er zugesagt hat, erfüllt mich mit Freude.  
Der Herr, der mächtige Gott, gibt mir Kraft!*

Habakuk 3,18-19

## ■ Die Waldheimer Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft mbH vermietet in Waldheim:



Anzeige(m)

### ■ 1-Raum-Wohnungen:

- Niedermarkt 13, 1. OG Mitte, ca. 18 m<sup>2</sup>, voll möbliert, DU/WC, Sammelheizung mit Warmwasserbereitung, Nettokaltmiete ca. 129,- € zzgl. BK + HK, EVKW 99 kWh/qm
- Pestalozzistr. 16 b, 2. OG rechts, ca. 33 m<sup>2</sup>, Küche, Korridor, Bad/WC, Sammelheizung mit Warmwasserbereitung, Nettokaltmiete ca. 159,- € zzgl. BK + HK, EVKW 154 kWh/qm

### ■ 2-Raum-Wohnungen:

- Am Zänker 5, 2. OG rechts, ca. 52 m<sup>2</sup>, Küche, Korridor, Bad/sep. WC, Gasetagenheizung, kleiner Garten zur Wohnung, Nettokaltmiete ca. 328,- € zzgl. BK, EVKW 188 kWh/qm
- Hohe Str. 16, 2. OG rechts, ca. 50 m<sup>2</sup>, Küche, Korridor, Bad/WC, CV-Belag auf Wunsch Laminat, Sammelheizung, Nettokaltmiete ca. 240,- € zzgl. BK + HK, EVKW 120 kWh/qm
- Härtelstr. 3 c, DG links, ca. 54 m<sup>2</sup>, Küche, Korridor, Bad/WC, CV-Belag, sichtbare Balken, sofort bezugsfertig, Sammelheizung mit Warmwasserbereitung, Nettokaltmiete ca. 259,- € zzgl. BK + HK
- Härtelstr. 40, DG links, ca. 52 m<sup>2</sup>, Küche, Korridor, Bad/WC, Gasetagenheizung, Laminat, Fahrstuhl, Nettokaltmiete ca. 260,- € zzgl. BK, EVKW 97 kWh/qm
- Oststr. 6, 2. OG rechts, ca. 56 m<sup>2</sup>, Küche, Korridor, Bad/WC, Loggia, Sammelheizung mit Warmwasserbereitung, sofort bezugsfertig, Nettokaltmiete ca. 269,- € zzgl. BK + HK, EVKW 113 kWh/qm
- Lindenstr. 8, 1. OG rechts, ca. 61 m<sup>2</sup>, Küche, Korridor, Bad/WC, Sammelheizung, WW-Bereitung über Durchlauferhitzer, Balkon, Nettokaltmiete ca. 307,- € zzgl. BK + HK, EVKW 60 kWh/qm
- Breitscheidstr. 14, 1. OG rechts, ca. 56 m<sup>2</sup>, Küche, Korridor, Bad/WC, Sammelheizung mit Warmwasserbereitung, Nettokaltmiete ca. 269,- € zzgl. BK + HK, EVKW 93 kWh/qm

### ■ 3-Raum-Wohnungen:

- Bahnhofstr. 23, 1. OG links, ca. 58 m<sup>2</sup>, Küche, Korridor, Bad/WC, CV-Belag, Sammelheizung, Nettokaltmiete ca. 266,- € zzgl. BK + HK, EVKW 132 kWh/qm
- Bahnhofstr. 72, DG, ca. 64 m<sup>2</sup>, Küche, Korridor, Bad/WC, Laminat, Sammelheizung mit Warmwasserbereitung, Nettokaltmiete ca. 307,- € zzgl. BK + HK, EVKW 133 kWh/qm
- Breuningstr. 12, 2. OG links, ca. 58 m<sup>2</sup>, Küche, Korridor, Bad/WC, Laminat, Sammelheizung mit Warmwasserbereitung, Nettokaltmiete ca. 255,- € zzgl. BK + HK, EVKW 139 kWh/qm

### ■ 4-Raum-Wohnungen:

- Bahnhofstr. 81, 3. OG links, ca. 66 m<sup>2</sup>, Küche, Korridor, Bad/WC, Balkon, Nettokaltmiete ca. 350,- € zzgl. BK + HK, EVKW 107 kWh/qm

### Weitere Wohnungen auf Anfrage!!

#### Garagen: auf Anfrage

**Gewerberäume:** Obermarkt 1, Bahnhofstr. 68,  
Florenapassage Niedermarkt 13-15

|             |  |
|-------------|--|
| Montag:     | 8.00 Uhr – 12.00 Uhr                           |
| Dienstag:   | 8.00 Uhr – 12.00 Uhr und 13.00 Uhr – 18.00 Uhr |
| Mittwoch:   | 8.00 Uhr – 12.00 Uhr                           |
| Donnerstag: | 8.00 Uhr – 12.00 Uhr und 13.00 Uhr – 16.00 Uhr |
| Freitag:    | 8.00 Uhr – 12.00 Uhr                           |

Interessenten melden sich bitte unter Telefon: 034327/6160  
Bahnhofstr. 2 in Waldheim | Internet: [www.wbv-waldheim.de](http://www.wbv-waldheim.de)  
E-Mail: [info@wbv-waldheim.de](mailto:info@wbv-waldheim.de) und unter [www.facebook.com](http://www.facebook.com)